

**ZARZĄDZENIE NR 6/2020  
WÓJTA GMINY MASŁOWICE**

z dnia 29 stycznia 2020 r.

**w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie nieruchomości której właścicielem jest Gmina Masłowice na cele nie związane z budowa, przebudową, remontem, utrzymaniem dróg wewnętrznych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) zarządzam co następuje:

**§ 1.** Ustalam stawki opłat za zajęcie nieruchomości której właścicielem jest Gmina Masłowice związane z prowadzeniem robót budowlanych, naprawczych, budowa urządzeń infrastruktury technicznej i trwałego ich umieszczenia w gruncie oraz późniejszej ich eksploatacji, konserwacji, modernizacji oraz ewentualnej naprawy za wyjątkiem gruntów stanowiących pasy dróg gminnych.

**§ 2.** Zajęcie nieruchomości gminnej na cele wymienione w § 1 następuje odpłatnie i za zgodą Gminy Masłowice.

**§ 3.** Ustala się wysokość i zasady naliczania opłat za udostępnienie nieruchomości stanowiących własność gminy, obejmujących:

1. Opłatę jednorazową za czasowe zajęcie nieruchomości na czas trwania robót
2. Czynsz dzierżawy roczny za trwałe umieszczenie urządzeń w gruncie oraz późniejszej eksploatacji, konserwacji, modernizacji oraz naprawy

**§ 4.** Powierzchnię zajmowanej nieruchomości oraz długość urządzeń liniowych i przyłączy przyjmuje się z zaokrągleniem do pełnych metrów w górę.

**§ 5. 1.** Wyrażenie zgody na zajęcie nieruchomości gminnej, następuje na podstawie wniosku, którego wzory stanowią załączniki Nr 1, Nr 2, Nr 3 i Nr 4 do zarządzenia.

2. Wnioski o wyrażenie zgody na udostępnienie nieruchomości gminnej należy złożyć minimum 14 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót, z wyjątkiem sytuacji nadzwyczajnych wymagających niezwłocznej interwencji.

**§ 6.** Ustala się następujące stawki za zajęcie nieruchomości gminnych:

1. Jednorazową opłatę za czasowe zajęcie 1 m<sup>2</sup> nieruchomości gminnej w celu wykonania prac o których mowa w § 1 w następującej wysokości za każdy dzień zajęcia jednak nie mniej niż 20 zł.:

- a) przy zajęciu jezdni do 50% włącznie jej szerokości - 8,00 zł;
- b) przy zajęciu jezdni powyżej 50% do całkowitego zajęcia jezdni – 10,00 zł;
- c) przy zajęciu chodników, poboczy, placów, parkingów, zatok postojowych i autobusowych, ścieżek rowerowych i ciągów pieszych - 4,00 zł;
- d) pozostałych elementów pasa drogowego nie wymienionych w pkt a – c - 3,00 zł.

2. Roczną opłatę za trwałe zajęcie gruntu gminnego poprzez umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w wysokości:

- a) za umieszczenie urządzenia zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzenie ścieków - 1,0 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni zajętego gruntu.
- b) za umieszczenie urządzenia infrastruktury telekomunikacyjnej – szerokopasmowego Internetu – 30,00 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni zajętego gruntu
- c) pozostałe urządzenia – 40,00 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni zajętego gruntu

3. Za każdy dzień umieszczenia w pasie drogowym reklam, ustala się stawkę opłaty za 1m<sup>2</sup> powierzchni reklamy w wysokości:

- a) na obszarze niezabudowanym – 0,20 zł/dziennie

b) na obszarze zabudowanym – 0,30 zł/dziennie

c) Reklam na obszarze zabudowanym i niezabudowanym, na parkingach, placach - 0,30 zł/dziennie.

§ 7. Ustalone stawki opłat są stawkami netto które zostaną podwyższone o podatek VAT.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Masłowice  
Bogusław Gontkowski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 6/2020

Wójta Gminy Masłowice

z dnia 29 stycznia 2020 r.

Masłowice, dnia .....

.....  
.....  
.....

(Dane Wnioskodawcy, adres, NIP, REGON, KRS)

**Wójt Gminy Masłowice  
Masłowice 4  
97-515 Masłowice**

### W N I O S E K

**o wydanie zezwolenia na prowadzenie w pasie drogowym gminnej drogi wewnętrznej robót niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.**

.....  
(Nazwa miejscowości, dokładna lokalizacja drogi, obręb, nr działki)

1. Cel zajęcia pasa drogowego

.....  
.....  
.....

(Dokładne określenie robót)

2. Planowany okres zajęcia pasa drogowego od ..... do ..... razem dni.....

3. Powierzchnia zajętego pasa drogowego:

a) jezdnia i ciągi piesze - ..... m<sup>2</sup>

b) pozostałe elementy pasa drogowego - .....m<sup>2</sup>

(wymienić jakie)

- powierzchnia zajętego pasa drogowego obejmuje cały plac budowy tj. miejsce wykopu, odkładu urobku, składowanie materiałów, powierzchnię zajęta przez sprzęt, barakowozy jak również drogi objazdowe i dojazdowe

- za wyjątkiem objazdu do istniejącej sieci dróg,

- za okres końcowy zajęcia uważa się dzień zakończenia robót i doprowadzenie pasa drogowego do stanu poprzedniego oraz przekazania go protokołem odbioru dla przedstawiciela Urzędu Gminy w Masłowicach.

4. Metoda prowadzenia robót: .....

5. Wykonawcą robót w pasie drogowym będzie: .....

.....  
(Nazwa, adres)

6. Osoba nadzorująca roboty związane z zajęciem pasa drogowego odpowiedzialna za ich prawidłową realizację:.....

(Imię i nazwisko, adres, nr telefonu)

Prawidłowość danych potwierdzam własnoręcznym podpisem.

.....  
(Podpis wnioskodawcy)

Do wniosku dołącza się:

1. Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1 :1000 lub 1 : 500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego.

2. Informację o zabezpieczeniu i oznaczeniu robót.
3. Pełnomocnictwo, jeżeli wnioskodawca reprezentowany jest przez pełnomocnika\*.

\* - niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 6/2020

Wójta Gminy Masłowice

z dnia 29 stycznia 2020 r.

Masłowice, dnia .....

.....  
.....  
.....

(Dane Wnioskodawcy, adres, NIP, REGON, KSR)

**Wójt Gminy Masłowice  
Masłowice 4  
97-515 Masłowice**

### W N I O S E K

**o wydanie zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym gminnej drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej lub obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego..=**

.....  
(Nazwa miejscowości, dokładna lokalizacja drogi, obręb, nr działki)

1. Cel zajęcia pasa drogowego

.....  
(Rodzaj zamontowanego urządzenia/obiektu\*-opos. Wyliczenie rzutu poziomego)

2. Powierzchnia rzutu poziomego urządzenia umiejscowionego w pasie drogowym infrastruktury technicznej:

- a) obszar zabudowany - ..... m<sup>2</sup>  
b) obszar niezabudowany - ..... m<sup>2</sup>  
c) drogowe obiekty inżynierskie - ..... m<sup>2</sup>  
(wymienić jakie)

3. Urządzenie/obiekt budowlany\* umieszczamy na czas\* od dnia ..... do dnia ..... / na czas nieokreślony\*

4. Właścicielem umieszczonego w pasie drogowym urządzenia/obiektu budowlanego\*, który będzie obciążony opłatami jest: .....

.....  
.....  
(Nazwa, adres)

Prawidłowość danych potwierdzam własnoręcznym podpisem.

.....  
(Podpis wnioskodawcy)

Do wniosku dołącza się:

1. Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1 : 500 z wrysowanym i opisanym urządzeniem lub obiektem budowlanym będącym przedmiotem wniosku.
2. Uzgodnienie z właścicielem drogi lokalizacji urządzenia infrastruktury technicznej/obiektu budowlanego\* niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
3. Kserokopię załącznika graficznego zagospodarowania działki uzgodnionego lub zatwierdzonego przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej (jeżeli wymaga zgłoszenia).
4. Pełnomocnictwo, jeżeli wnioskodawca reprezentowany jest przez pełnomocnika\*
5. Inne .....

\* - niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 6/2020

Wójta Gminy Masłowice

z dnia 29 stycznia 2020 r.

Masłowice, dnia .....

.....  
.....  
.....  
.....

(Dane Wnioskodawca, adres, NIP, REGON, KRS)

**Wójt Gminy Masłowice  
Masłowice 4  
97-515 Masłowice**

### W N I O S E K

#### o wydanie zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym drogi wewnętrznej reklamy

1. ....  
.....

(Dokładna lokalizacja drogi, obręb, nr działki)

2. Powierzchnia reklamy:

- |   |         |                |
|---|---------|----------------|
| a) na obszarze zabudowanym                                | - ..... | m <sup>2</sup> |
| b) na obszarze niezabudowanym                             | - ..... | m <sup>2</sup> |
| c) na obszarze niezabudowanym i zabudowanym na parkingach | - ..... | m <sup>2</sup> |
- (wymienić jakie)

3. Wnioskowany okres zajęcia pasa drogowego pod reklamę od dnia ..... do dnia .....

4. Materiał z jakiego wykonana jest reklama, sposób zamontowania .....

5. Osoba odpowiedzialna za stan bezpieczeństwa i porządek w rejonie reklamy: .....

(Imię i nazwisko, adres, telefon komórkowy)

Prawidłowość danych potwierdzam własnoręcznym podpisem.

.....  
(Podpis wnioskodawcy)

Do wniosku dołącza się:

1. Mapa sytuacyjna z naniesioną lokalizacją reklamy.
2. Zdjęcie lub szkice i rysunki reklamy.

- niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia Nr 6/2020

Wójta Gminy Masłowice

z dnia 29 stycznia 2020 r.

Masłowice, dnia .....

.....  
.....  
.....

(Dane Wnioskodawcy, adres, NIP, REGON, KSR)

**Wójt Gminy Masłowice  
Masłowice 4  
97-515 Masłowice**

### Z A W I A D O M I E N I E

Zawiadamiam, że w związku z awarią urządzenia .....

.....  
(Rodzaj urządzenia)

1. Miejscowość, ulica .....

.....  
(Dokładna lokalizacja drogi, obręb, nr działki)

2. Data rozpoczęcia robót ..... data zakończenia robót .....

3. Powierzchnia zajętego pasa drogowego

- a) jezdnia i ciągi piesze - .....m<sup>2</sup>  
b) pozostałe elementy pasa drogowego - ..... m<sup>2</sup>

(wymienić jakie)

Zajęcie terenu obejmuje: wykop, odkład gruntu, gromadzenie materiałów, ustawienie sprzętu itp.

4. Osoby odpowiedzialne za prowadzenie robót w pasie drogowym, oznakowanie i przywrócenie pasa drogowego do stanu poprzedniego: .....

.....  
.....

Prawidłowość danych potwierdzam własnoręcznym podpisem.

.....  
(Podpis właściciela/zarządcy urządzenia)

Załączniki:

1. Plan sytuacyjny z zaznaczoną powierzchnią zajęcia pasa drogowego.