

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45500000-2 Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa budynku OSP w Kalinkach
ADRES INWESTYCJI : dz. nr ew. 115, obręb 0006 Kalinki, Kalinki, 97 - 515 Masłowice
INWESTOR : Gmina Masłowice
ADRES INWESTORA : Masłowice 4, 97 - 515 Masłowice
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Dariusz Staszczuk (sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2019

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Podstawa opracowania:

- Umowa z Inwestorem
- Projekt budowlano-wykonawczy
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

2. Założenia wyjściowe do kosztorysowania

- stawka roboczogodziny zł
- koszty pośrednie %
- zysk %

3. Ogólna charakterystyka:

Wykonanie przebudowy instalacji wewnętrznej:

- wody zimnej i ciepłej
- kanalizacji sanitarnej
- wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej wywiewnej

Przyłączy:

- kanalizacji sanitarnej wraz z zbiornikiem żelbetowym bezodpływowym o pojemności do 10 m3

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty demontażowe ogólnobudowlane			
1		Spuszczenie wody z instalacji	kpl		
d.1	kalk. własna	1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNNR 8	Demontaż baterii stojącej umywalkowej lub zmywakowej	szt		
d.1	0122-05	2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
3	KNNR 8	Demontaż umywalki porcelanowej wraz z syfonem	kpl.		
d.1	0225-03	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNNR 8	Demontaż zmywaka zlewozmywaka żeliwnego lub kamionkowego wraz z syfonem	kpl.		
d.1	0225-02	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNNR 8	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną wraz z rurą odpływową	kpl.		
d.1	0225-05	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR-W 4-02	Demontaż i rozebranie kotła o powierzchni ogrzewalnej do 15.0 m2, piec koza	kpl.		
d.1	0410-04	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR-W 4-02	Demontaż i rozebranie kuchni kaflowej	kpl.		
d.1	0410-02	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNNR 8	Demontaż szamba	szt		
d.1	0224-08	1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
9		Utylizacja zdemontowanej izolacji z rurociągów	kpl		
d.1	kalk. własna	1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 4-04	Transport ręczny pociętych elementów konstrukcji stalowej	kg		
d.1	0815-01	300	kg	300.000	
				RAZEM	300.000
11	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
d.1	1107-01	0.3	t	0.300	
				RAZEM	0.300
2		Instalacja wodociągowa			
2.1		Roboty montażowe			
12	KNR 0-13	Rurociągi PEX/AL/PEX o śr. 16x2,0 mm wraz z montażem	m		
d.2.1	0128-01	17.1	m	17.100	
				RAZEM	17.100
13	KNR 0-13	Rurociągi PEX/AL/PEX o śr. 20x2,0 mm wraz z montażem	m		
d.2.1	0128-01	7.5	m	7.500	
				RAZEM	7.500
14	KNR 0-13	Rurociągi PEX/AL/PEX o śr. 26x3,0 mm wraz z montażem	m		
d.2.1	0128-02	15.5	m	15.500	
				RAZEM	15.500
15	KSNR 4	Nakłady dodatkowe do rurociągów z rur polietylenowych o śr. 20-25 mm - kompensacja z punktem stałym	kpl.		
d.2.1	0106-01	4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
16	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm wraz z montażem - przystosowane dla osób niepełnosprawnych	szt.		
d.2.1	0137-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNR-W 2-15	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym - wraz z montażem - profilowana, przystosowana dla osób niepełnosprawnych wraz z dwiema poręczami, jedna mocowana na stałe, druga uchylna do góry	kpl.		
d.2.1	0230-02	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR-W 2-15	Ustępy z płuczką ustępową - wraz z montażem, profilowana, przystosowana dla osób niepełnosprawnych wraz z dwiema poręczami, jedna mocowana na stałe, druga uchylna do góry	kpl.		
d.2.1	0233-03	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.2.1	KNR INSTAL 0105-09	Podejście dopływowe do płuczek ustępowych elastyczne metalowe	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
20 d.2.1	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie zlewozmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.2.1	KNR-W 2-15 0229-04	Zlewozmywaki ze stali nierdzewnej na szafce - dwukomorowy z rusztem ociekowym - wraz z montażem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
22 d.2.1	KNR-W 2-15 0216-01	Wpusty żeliwne podłogowe o śr. 50 mm - wraz z montażem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
23 d.2.1	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm - zw - ze złączką do węża	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24 d.2.1	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
25 d.2.1	KNR-W 2-15 0132-01 analogia	Zawory odcinające ćwierćobrotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - odcięcie dla zw i cwu umywalki, zlewozmywaka i płuczki ustępowej	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
26 d.2.1	KNR-W 2-15 0132-01 analogia	Zawory antyskażeniowe w instalacji wodociągowych 3/4" - izolator przepływów zwrotnych na przyłączy węża - zawór typu HA - wraz z montażem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27 d.2.1	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, zaworów itp. o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
28 d.2.1	TZKNBK XVIII IV A- 374 analogia	Montaż na ścianie podgrzewaczy pojemnościowych o ciężarze do 200 kg - montaż podgrzewacza elektrycznego pojemnościowego Moc znaminowa/zasilanie 2 kW / 230V~ Nominalny pobór prądu 4,3 A Pojemność 5 dm3	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
29 d.2.1	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów DN 15 otulinami polietylenowymi lambda 0,038 [W/mK] przy temp 40 °C, gęstości 30 - 40 kg/m3 - jednowarstwowymi gr.6 mm (C)	m		
		10.1	m	10.100	
				RAZEM	10.100
30 d.2.1	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów DN 20 otulinami polietylenowymi lambda 0,038 [W/mK] przy temp 40 °C, gęstości 30 - 40 kg/m3 - jednowarstwowymi gr.6 mm (C)	m		
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
31 d.2.1	KNR 0-34 0101-02	Izolacja rurociągów DN 25 otulinami polietylenowymi lambda 0,038 [W/mK] przy temp 40 °C, gęstości 30 - 40 kg/m3 - jednowarstwowymi gr.6 mm (C)	m		
		16	m	16.000	
				RAZEM	16.000
32 d.2.1	KNR 0-34 0101-14	Izolacja rurociągów DN 15 otulinami polietylenowymi lambda 0,038 [W/mK] przy temp 40 °C, gęstości 30 - 40 kg/m3 - jednowarstwowymi gr.25 mm (P)	m		
		7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
33 d.2.1	KNR-W 2-15 0132-02	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Instalacja kanalizacji sanitarnej			
3.1		Roboty montażowe			
34 d.3.1	KNR 2-15 0209-03 analogia	Montaż wywiewacza dachowego PVC kanalizacyjnego dn 110 wraz z montażem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.3.1	KNR 2-15 0209-03	Montaż i zakup zaworu powietrznego - automatyczny zawór napowietrzający	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.3.1	KNR 2-15 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
37 d.3.1	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PVC o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową - w budynkach niemieszkalnych 3	m m	 3.000	
				RAZEM	3.000
38 d.3.1	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągów z PVC o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową - w budynkach niemieszkalnych 3	m m	 3.000	
				RAZEM	3.000
39 d.3.1	KNR 2-15 0228-03	Montaż rurociągów z PVC o śr. 110 mm w gotowych wykopach, metodą wciskową, wewnątrz budynków - w budynkach niemieszkalnych + pion 7	m m	 7.000	
				RAZEM	7.000
40 d.3.1	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o śr. 50 mm 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
41 d.3.1	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o śr. 100 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
42 d.3.1	KNNR 4 1610-01	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 150 mm 3	odc. -1 prób. odc. -1 prób.	 3.000	
				RAZEM	3.000
43 d.3.1	KNR 19-01 0116-01	Wykopy nieumocnione wewnątrz budynku 7*0.6*0.8	m³ m³	 3.360	
				RAZEM	3.360
44 d.3.1	KNR 13-12 1001-01 analogia	Podsypka, obsypka i zasypka z piasku dla kanalizacji sanitarnej w piwnicy budynku administracyjnego 7*0.8*0.31	m³ m³	 1.736	
				RAZEM	1.736
45 d.3.1	KNR 19-01 0115-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odl. do 3 m z ubiciem warstwami w gruncie kat. IV poz.43-poz.44	m³ m³	 1.624	
				RAZEM	1.624
3.2		Przyłącze kanalizacji sanitarnej			
46 d.3.2	KNR 2-01 0217-06 K1-K2 Zbiornik	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. III 15*1.2*1.57*0.8 2.5*2.5*2.5*0.8	m³ m³ m³	 22.608 12.500	
				RAZEM	35.108
47 d.3.2	KNR 2-01 0317-0801 K1-K2 Zbiornik	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. III-IV z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 6,0 m, szerokość 0,8-3,0 m 15*1.2*1.57*0.2 2.5*2.5*2.5*0.2	m³ m³ m³	 5.652 3.125	
				RAZEM	8.777
48 d.3.2	KNR 2-01 0322-07 0322-11 K1-K2 Zbiornik	Ażurowe umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o gł. do 3,0 m wypraskami w gruntach suchych kat. III-IV wraz z rozbiórką(szer. 1.1 m) 15*1.57*2 2.5*2.5*2	m² m² m²	 47.100 12.500	
				RAZEM	59.600
49 d.3.2	KNR-W 2-18 0511-01 K1-K2 Zbiornik	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm 15*1.2*0.1 2.5*2.5*0.1	m³ m³ m³	 1.800 0.625	
				RAZEM	2.425
50 d.3.2	KNR-W 2-18 0511-02/03	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 16 cm - obsypka (15*1.2*0.16)-(15*3.14*0.08*0.08)	m³ m³	 2.579	
				RAZEM	2.579
51 d.3.2	KNR-W 2-18 0511-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm - zasypka 15*1.2*0.10	m³ m³	 1.800	
				RAZEM	1.800
52 d.3.2	KNNR 4 1308-02	Kanały łączone na wcisk z rur PVC-U, typ średni (N) - SDR41 (SN4), lita 160x4,0mm 15+1	m m	 16.000	
				RAZEM	16.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.3.2	KNNR 4 1005-04 analogia	Rury stalowe o śr. DN250 - rura osłonowa przy przejściu przyłącza pod ławą fundamentową	m		
		1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
54 d.3.2	KNR 2-19 0219-01	Oznakowanie trasy kanalizacji ułożonej w ziemi taśmą metalizowaną z tworzywa sztucznego	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
55 d.3.2	KNR 2-18 0804-01	Próba szczelności kanałów rurowych o śr.nom. 150 mm	m		
		15+1	m	16.000	
				RAZEM	16.000
56 d.3.2	KNR-W 2-01 0228-01 wykop rurociąg	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sytkie kat. I-III poz.46+poz.47 -(15*3.14*0.08*0.08)	m ³ m ³ m ³	43.885 -0.301	
				RAZEM	43.584
57 d.3.2	KNR 2-01 0230-01 wykop rurociąg podsypka obsyka zasyпка	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III poz.46+poz.47 -(15*3.14*0.08*0.08) -poz.49 -poz.50 -poz.51	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	43.885 -0.301 -2.425 -2.579 -1.800	
				RAZEM	36.780
58 d.3.2	KNNR 11 0405-03 analogia	Zbiornik bezodpływowy żelbetowy pojemności do 10m3	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Instalacja wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej			
4.1		Roboty montażowe			
59 d.4.1	KNR 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
60 d.4.1	KNR 2-17 0149-01	Podstawy dachowe stalowe kołowe o śr.do 160 mm, w układach kanałowych wraz z wykonaniem przejścia szczelnego przez dach dla nowych przejść	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
61 d.4.1	KNR 2-17 0144-01	Wyrzutnie dachowe cylindryczne do przewodów o śr. d= 160 mm, D=250 mm wykonane z blachy ocynkowanej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
62 d.4.1	KNR 2-17 0143-0 analogia	Wyrzutnie dachowe prostokątne typ A i B o obwodzie do 1300 mm - wspomaganie wentylacji grawitacyjnej - np. turbowent typu tulipan	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
63 d.4.1	KNR 2-17 0204-02 z.o.3.3. 9903	Wentylatory promieniowe z polichloru winylu o średnicy otworu ssącego do 200 mm z wirnikiem osadzonym na wale silnika (masa do 45 kg) wentylatory ściennie/sufitowe z włącznikiem ze światłem, wyłącznik czasowy	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
64 d.4.1	KNR 2-17 0156-01 analogia	Nawiewniki okienne ciśnieniowe o wydajności min. 28m3/h - montaż przez producenta okna na etapie produkcji, dostawa na budowę stolarki w komplecie z nawiewnikiem - gwarancja na komplet	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
65 d.4.1	Wycena indywidualna	Uruchomienie zamontowanej instalacji wentylacyjnej wraz z regulacją, próbami i odbiorami	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
5		Roboty wykończeniowe - ogólnobudowlane			
66 d.5	KNNR 4 1427-02	Przejście przez ściany i stropy - przepusty	szt		
		5	szt	5.000	
				RAZEM	5.000
67 d.5	KNR 0-14 2011-03	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 100 - 01 - analogia - obudowy pionów i poziomów instalacyjnych	m ² m ²	1.500	
				RAZEM	1.500
68 d.5	KNR 2-02 1505-02 analogia	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie- malowanie obudów gk leżaków	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.5	m ²	1.500	
				RAZEM	1.500