

Znak: UG.OR.0003.8.2021

**Pani Agnieszka Zalas  
Radna Gminy Masłowice**

Odpowiadając na Pani interpelację złożoną do Wójta Gminy Masłowice za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Gminy Masłowice, przekazaną przez Pana Przewodniczącego w dniu 22.01.2021 r. w sprawie rozbiórki budynku OSP w miejscowości Ochotnik, pragnę Panią powiadomić, że przedmiotowa rozbiórka wymaga zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym uzyskania decyzji - pozwolenia na rozbiórkę.

W chwili obecnej przedmiotowy budynek znajduje się w ewidencji środków trwałych Gminy Masłowice, jednak działka o nr ewid. 1064 w obr. geod. Ochotnik, na której posadowiony jest ten budynek na dzień dzisiejszy jest we władaniu samoistnym Ochotniczej Straży Pożarnej w Ochotniku, nie ma więc uregulowanego stanu prawnego, bo za takowy nie można uznać władania w charakterze posiadacza samoistnego. W związku z tym na chwilę obecną brak uprawnionego podmiotu który mógłby zawrzeć z gminą umowę cywilnoprawną (np. umowę użyczenia czy inną), uprawniającą do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Uregulowanie w/w kwestii własnościowych pozwoli Gminie Masłowice ubiegać się o decyzję - pozwolenie na rozbiórkę, po uzyskaniu której oraz po zabezpieczeniu przez Radę Gminy Masłowice kosztów rozbiórki w budżecie, niezwłocznie przystąpimy do rozbiórki zgodnie z zapisami tej decyzji.

Żywię nadzieję, że zechce Pani wspólnie z Gminą podjąć działania w celu uregulowania sprawy własności w/w działki co pozwoli na uzyskanie pozwolenia na rozbiórkę.

Wójt Gminy  
Bogusław Kontkowski

Otrzymuje:

1. Radna Gminy Masłowice P. Agnieszka Zalas.
2. A/a.

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Gminy Masłowice.