

Znak: UG.IOŚ.6220.7.26.2021

## **DECYZJA** **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80 ust. 1, art. 82, 85 ust. 1, 2 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) zwanej dalej w skrócie „*ustawą oos*”, § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000), zwanej dalej w skrócie „*ustawą Kpa*”, po rozpatrzeniu wniosku MQ Energy Sp. z o. o. z siedzibą w Tychach, ul. Bukowa 24, 43-100 Tychy z dnia 08.03.2021 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „*Budowie do 6 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 6 MW realizowanych w granicach działek o nr ew. 69/1, 74/1, 81/1 obręb 0017 Strzelce Małe (woj.: łódzkie, gm. Masłowice) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, placem manewrowym i przyłączem*” oraz po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

### **USTALAM**

**środowiskowe uwarunkowania dla realizacji przedsięwzięcia pn.: „*Budowa do 6 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 6 MW realizowanych w granicach działek o nr ew. 69/1, 74/1, 81/1 obręb 0017 Strzelce Małe (woj.: łódzkie, gm. Masłowice) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, placem manewrowym i przyłączem*”**

#### **I. Określam następujące warunki:**

##### **1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie do 6 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 6 MW realizowanych w granicach działek o nr ewidencyjnych 69/1, 74/1 i 81/1 w obrębie geodezyjnym Strzelce Małe (Nr 0017), gm. Masłowice, na łącznej powierzchni terenu inwestycji do ok. 3 ha.

Pełen zakres inwestycyjny planowanych farm o maksymalnej mocy do 6 MW obejmuje realizację:

- a) systemu konstrukcji podparć dla paneli (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal ocynkowana lub aluminiowa) oraz montaż modułów fotowoltaicznych w liczbie do 16 500 sztuk;
- b) instalację pozostałej infrastruktury technicznej związanej z funkcjonowaniem farmy fotowoltaicznej
  - trasy kablowej i przyłącza,
  - dróg dojazdowych do stacji elektroenergetycznych na terenie instalacji z placem manewrowym,
  - montaż stacji elektroenergetycznych,
  - ogrodzenia dla całego terenu farmy,
  - montaż systemu monitoringu,
  - montaż systemów naprowadzających (trackerów) – stosowanych opcjonalnie,
  - magazyny energii – stosowane opcjonalnie.

##### **2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

###### **2.1. w zakresie ochrony przed hałasem na etapie prowadzenia prac budowlanych:**

- a) w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej, w sąsiedztwie terenów objętych ochroną akustyczną, prace związane z budową planowanego przedsięwzięcia prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. 6<sup>00</sup> ÷ 22<sup>00</sup>;
- b) eliminować z pracy niesprawne urządzenia techniczne mogące powodować podwyższony poziom hałasu w ich otoczeniu;
- c) przestrzegać zasady wyłączania silników podczas przerw w pracy.

2.2. w zakresie prowadzonych prac ziemnych na etapie prac budowlanych:

- a) podczas realizacji robót ziemnych związanych z układaniem linii kablowych na terenie inwestycji, miejsca usunięcia gleby i jej składowanie należy oznaczyć w taki sposób, by można było ją wykorzystać w miejsca jej pozyskania (po ułożeniu kabli w wykopach, zasypanie ich winno odbywać się gruntem rodzimym, a wierzchnią warstwę winna stanowić wcześniej odłożona gleba urodzajna);
- b) prace ziemne związane z mocowaniem konstrukcji metalowej do powierzchni ziemi ograniczyć do użycia palownicy – wbijaka automatycznego, bez prowadzenia wykopów;
- c) na etapie budowy do rozwożenia i instalowania poszczególnych elementów paneli fotowoltaicznych w obrębie terenu inwestycji należy użyć sprzętu mechanicznego, który nie będzie powodować nadmiernego ugniatania gleby;
- d) powstałe masy ziemne należy wykorzystać do wyrównania terenu w obrębie inwestycji;
- e) wykonywać prace ziemne w porze suchej, przy maksymalnie niskim poziomie wód podziemnych;
- f) wykopy budowlane kontrolować na obecność w nich zwierząt i w razie potrzeby podejmować działania zmierzające do ich uwolnienia. Zwierzęta przenosić w bezpieczne miejsce poza terenem prowadzonych prac w miejsce właściwe siedliskowo dla danego gatunku;
- g) roboty ziemne wykonywać etapowo od brzegu, przesuując się tak, aby ewentualne zwierzęta znajdujące na omawianej powierzchni zdołały go opuścić.
- h) w trakcie realizacji przedsięwzięcia należy zapewnić pracownikom pomieszczenia sanitarne i socjalne celem zapewnienia odpowiednich warunków sanitarno-higienicznych oraz bezpiecznej pracy.

2.3. w zakresie ochrony wód gruntowych:

- a) zaplecze budowlane należy wyposażać w sorbenty do likwidacji ewentualnych wycieków;
- b) etap budowy należy ograniczyć w czasie do minimum, a prace budowlane związane z wykonywaniem wykopów pod linię SN prowadzić w okresach suchych (przy niskim stanie wód) oraz tak, by nie dopuścić do tworzenia zastoisk wody w wykonanych wykopach;
- c) ścieki bytowe należy odprowadzać do szczelnego, zamkniętego zbiornika (toaleta przenośna) i wywozić na oczyszczalnię ścieków.

2.4. w zakresie gospodarowania odpadami:

- a) powstające w trakcie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji odpady należy segregować i gromadzić w szczelnych opakowaniach oraz przeznaczonych do tego kontenerach tak, aby odpady nie mieszały się ze sobą, a następnie wywozić z terenu inwestycji;
- b) teren przedsięwzięcia należy wyposażać w pojemniki do magazynowania poszczególnych rodzajów wytwarzanych odpadów;
- c) odpady niebezpieczne należy magazynować w szczelnych i oznakowanych pojemnikach, w miejscu przystosowanym do ich magazynowania;
- d) na etapie eksploatacji gromadzić odpady w warunkach zapewniających zatrzymanie ewentualnych odcieków i uniemożliwienie przenikania ich do środowiska gruntowo-wodnego, tj. w odpowiednich pojemnikach ustawionych na utwardzonym podłożu, z ograniczonym dostępem dla osób trzecich i zagospodarowywanie ich (systematycznie usuwane) zgodnie z obowiązującymi przepisami i przekazywać podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia;
- e) odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne przekazywać należy do wykorzystywania, odzysku i unieszkodliwiania firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami;
- f) prowadzić ilościową i jakościową ewidencję odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa ochrony środowiska oraz ustawy o odpadach.

2.5. w zakresie ochrony pozostałych elementów środowiska:

- a) ewentualne prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom;
- b) miejsca po ułożeniu kabli należy obsiać rodzimymi mieszkankami traw;
- c) na etapie eksploatacji przedsięwzięcia pod i pomiędzy panelami fotowoltaicznymi należy zachować powierzchnię biologicznie czynną (utrzymanie terenu elektrowni, jako łąki użytkowanej ekstensywnie);

- d) prace przygotowawcze (w tym wycinkę drzew i krzewów), budowlane i montażowe należy zaplanować i wykonać poza sezonem lęgowym zwierząt tj. poza okresem od 1 marca do 15 października, przy czym dopuszcza się ww. działania w sezonie lęgowym, ale pod nadzorem inwestorskim przyrodniczym i po kontroli potwierdzającej brak lęgów ptaków na danym terenie oraz innych siedlisk gatunków chronionych (w przypadku stwierdzenia siedlisk gatunków chronionych, należy wstrzymać się z prowadzeniem prac na tym terenie do czasu wyprowadzenia lęgów potwierdzonych przez osobę pełniącą nadzór przyrodniczy lub/i uzyskać zezwolenie na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków objętych ochroną);
- e) na etapie realizacji przedsięwzięcia zapewnić nadzór inwestorski przyrodniczy. Zakres nadzoru przyrodniczego powinien obejmować, w szczególności:
  - kontrolę terenu budowy na okoliczność występowania chronionych gatunków roślin i zwierząt wraz z ich zabezpieczeniem,
  - przenoszenie płazów z obszaru prowadzonych prac na bezpieczne siedliska zastępcze właściwe dla poszczególnych gatunków;
  - kontrolę rowów kablowych przed ich zasypaniem,
  - zabezpieczenie tras migracji płazów;
  - kontrolę podczas budowy ogrodzenia, zapewniającą odpowiednie parametry ogrodzenia (szczególnie zachowanie odstępów między gruntem a siatką),Czynności prowadzone w ramach nadzoru przyrodniczego powinny być dokumentowane (sporządzanie protokołów zawierających zidentyfikowane zagrożenia oraz zalecenia minimalizujące wpływ na środowisko przyrodnicze);
- f) w wykopach o wąskim rozstawie (np. pod instalacje kablowe) zastosować należy punktowe pochylnie umożliwiające opuszczenie wykopu przez zwierzęta;
- g) na etapie eksploatacji zabrania się stosowania środków chemicznych ograniczających wzrost roślin;
- h) nie stosować stałego nocnego oświetlenia farmy fotowoltaicznej;
- i) nie stosować systemu płoszenia zwierząt;
- j) drzewa i krzewy narażone na uszkodzenia na etapie budowy zabezpieczyć poprzez ich wygradzenie lub oszalowanie pni;
- k) przedsięwzięcie zrealizować bez wycinki drzew i krzewów;
- l) wykaszanie przeprowadzać poza sezonem lęgowym od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność;
- m) przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do KSE zaprojektować i wykonać poza:
  - terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów;
  - terenami cieków wodnych, rowów melioracyjnych;
  - obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami lęgowymi oraz ujściami rzek;
  - obszarami leśnymi;
  - obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych;
  - obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

**3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno - budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27 ustawy ooś:**

- 3.1. zaprojektować panele fotowoltaiczne o powłoce antyrefleksyjnej, jednocześnie zapobiegającej zjawisku olśnienia odbiciowego i zwiększającej sprawność pochłaniania światła słonecznego, bez modułu automatycznego naprowadzania;
- 3.2. zastosować inwertery w systemie rozproszonym;
- 3.3. posadowić stację transformatorową (na terenie każdej z instalacji fotowoltaicznych), w której umieszczony ma być transformator suchy lub olejowy, wyposażony zgodnie z wymogami w misę olejową o pojemności 110 % zawartości oleju w transformatorze, na wypadek awarii;
- 3.4. minimalna odległość zlokalizowania stacji transformatorowej od zabudowań wynosi 100 m;
- 3.5. zaprojektować ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią minimum 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody,



- co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom. Ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia. Dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt;
- 3.6. ogrodzenie oraz kontenery wykonać w kolorystyce neutralnej nawiązującej do otoczenia, nie powodującej kontrastów w środowisku, tj. kolor ciemno zielony, szary. Ponadto nie należy umieszczać nośników reklamowych na elementach farmy fotowoltaicznej;
  - 3.7. opcjonalnie wyposażać farmę fotowoltaiczną w system oświetlania z lampami LED wyposażone w oprawy kierujące snop światła w dół oraz czujniki ruchu (krótkookresowe, sporadyczne doświetlania farmy).
4. **Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska:**  
W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia nie występuje ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.
5. **Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:**  
Projektowana inwestycja ze względu na swoje położenie oraz działalność nie będzie obiektem transgranicznego oddziaływania na środowisko naturalne.
- II. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia:**
1. Oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
  2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowiska.
- III. Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

### Uzasadnienie

W dniu 10.03.2021 r. wpłynął do Wójta Gminy Masłowice wniosek firmy MQ Energy Sp. z o. o. z siedzibą w Tychach, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie do 6 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 6 MW realizowanych w granicach działek o nr ew. 69/1, 74/1, 81/1 obręb 0017 Strzelce Małe (woj.: łódzkie, gm. Masłowice) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, placem manewrowym i przyłączem”, uzupełniony w odpowiedzi na wezwanie przy piśmie w dniu 25.03.2021 r.

Podstawą prawną do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest art. 71 ust. 1 pkt. 2 „ustawy oos”, w myśl którego uzyskanie przedmiotowej decyzji jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Organem właściwym zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 do wydania wnioskowanej decyzji jest Wójt Gminy Masłowice.

Powyższe zadanie zostało zakwalifikowane w myśl § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu może być wymagane.

W związku z tym, że ustalona liczba stron tego postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 „ustawy oos” oraz art. 49 i 61 ust. 4 „ustawy Kpa” Wójt Gminy Masłowice obwieszczeniem z dnia 30.03.2021 r., znak: UG.IOŚ.6220.7.1.2021 zawiadomił strony postępowania o jego wszczęciu oraz o tym, że dokonując oceny ewentualnego wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, w tym na tereny przyległe, zwrócił się (działając na podstawie art. 64 ust. 1 „ustawy oos”), do właściwych organów o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu oceny oddziaływania na środowisko dla projektowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi (dalej RDOŚ) pismem z dnia 06.04.2021 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Masłowice – 08.04.2021 r.), znak: WOOŚ.4220.268.2021.TWo wezwał Wójta Gminy Masłowice do niezwłocznego uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia we wskazanym w wezwaniu zakresie. W związku z tym wezwaniem z dnia 09.04.2021 r. Wójt Gminy Masłowice wezwał Wykonawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia we wskazanym przez RDOŚ zakresie.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Tryb. pismem z dnia 14.04.2021 r., znak: WA.ZZŚ.3.435.1.105.2021.MP (data wpływu do Urzędu Gminy Masłowice – 19.04.2021 r.), wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 30.04.2021 r. inwestor złożył w odpowiedzi na wezwanie Wójta Gminy Masłowice z dnia 09.04.2021 r. wymagane uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia, które zostało niezwłocznie przesłane do wszystkich organów opiniujących w celu uwzględnienia zapisów tego uzupełnienia w wydawanych opiniach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem z dnia 20.05.2021 r., znak: WOOŚ.4220.268.2021.TWo.2 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko zgodny z art. 66 „ustawy oos” ze szczególnym uwzględnieniem elementów wymagających szczegółowej analizy wskazanych w sentencji niniejszej opinii.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomsku (dalej PPIS), pismem znak: ZNS.9022.1.31.2021 z dnia 26.05.2021 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Masłowice – 27.05.2021 r.), odstąpił od wymogu przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 27.05.2021 r. wpłynęło pismo Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Tryb. informujące, że przesłane uzupełnienia do KIP nie mają wpływu na wcześniej wydaną opinię co do braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym, po przeprowadzeniu analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 „ustawy oos” oraz w/w opinie organów współdziałających, w dniu 31.05.2021 r. Wójt Gminy Masłowice wydał postanowienie znak: UG.IOŚ.6220.7.10.2021 w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazując jednocześnie wymagany zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko. Postanowienie przesłano wnioskodawcy, organom opiniującym oraz obwieszczeniem z dnia 31.05.2021 r., znak: UG.IOS.6220.7.11.2021 poinformowano strony postępowania o jego wydaniu i możliwości zapoznania się dokumentacją sprawy.

W dniu 30.06.2021 r. Wójt Gminy Masłowice, postanowieniem znak: UG.IOŚ.6220.7.12.2021 r. zawiesił przedmiotowe postępowanie administracyjne do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko a obwieszczeniem znak: UG.IOŚ.6220.7.13.2021 poinformował strony o jego wydaniu i możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy.

W dniu 27.05.2022 r. do Urzędu Gminy Masłowice Inwestor przedłożył raport o oddziaływaniu na środowisko dla planowanej inwestycji.

W związku z powyższym w dniu 01.06.2022 r. Wójt Gminy Masłowice postanowieniem znak: UG.IOŚ.6220.7.14.2021 podjął zawieszony postępowanie administracyjne i zgodnie z zapisami art. 77 ust. 1 ustawy oos, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Tryb. o uzgodnienie warunków realizacji inwestycji oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomsku o wydanie opinii co do warunków realizacji inwestycji zawartych w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu na środowisko a obwieszczeniem znak: UG.IOŚ.6220.7.16.2021 poinformował o tym strony postępowania.

W tym samym dniu Wójt Gminy Masłowice obwieszczeniem podał do publicznej wiadomości informację o przeprowadzeniu procedury oceny oddziaływania na środowisko i rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa do 6 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 6 MW realizowanych w granicach działek o nr ew. 69/1, 74/1, 81/1 obręb 0017 Strzelce Małe (woj.: łódzkie, gm. Masłowice) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, placem manewrowym i przyłączyem”. We wskazanym w obwieszczeniu terminie na składanie ewentualnych uwag czy wniosków dotyczących planowanej inwestycji, nie wpłynęły żadne uwagi/wnioski od społeczeństwa.

W dniu 09.06.2022 r. wpłynęło do Urzędu Gminy Masłowice pismo Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Tryb. z dnia 06.06.2022 r., znak: WA.ZZŚ.3.4360.1.184.2022.MP, w którym stwierdził On, że w związku z wcześniej wydaną opinią o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji nie ma podstaw prawnych do uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia zawartych w przedłożonym raporcie.

W dniu 28.06.2022 r. do Wójta Gminy Masłowice wpłynęło pismo RDOŚ w Łodzi, znak: WOOŚ.4221.61.2022.TWo z prośbą o uzupełnienie przedłożonego raportu o wskazane w piśmie informacje. W związku z tym Wójt Gminy Masłowice w dniu 29.06.2022 r. skierował do wnioskodawcy wezwanie, w którym wezwał do uzupełnienia raportu o wskazane w piśmie RDOŚ informacje.

W dniu 04.07.2022 r. do Urzędu Gminy Masłowice wpłynęła opinia PPIS w Radomsku z dnia 01.07.2022 r., znak: ZNS.90281.58.2022, w której organ ten pozytywnie zaopiniował warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych, wskazał również warunki realizacji wskazane w sentencji niniejszej decyzji.

W dniu 21.07.2022 r. Inwestor w odpowiedzi na wezwanie przedłożył aneks do raportu oddziaływania na środowisko, który w dniu 21.07.2022 r. przesłano do:

- RDOŚ w Łodzi - jako odpowiedź na wezwanie,
- PPIS w Radomsku - z zapytaniem czy w związku z tym aneksem wcześniej wydana opinia nie ulega zmianie,

W dniu 29.07.2022 r. do Wójta Gminy Masłowice wpływa zawiadomienie RDOŚ w Łodzi znak: WOOŚ.4221.61.2021.TWo.2 o przedłużeniu terminu na wydanie postanowienia uzgadniającego warunki realizacji inwestycji do dnia 29 września 2022 r.

W dniu 04.08.2022 r. do Urzędu Gminy Masłowice wpłynęło pismo PPIS w Radomsku z dnia 04.08.2022 r., znak: ZNS.90281.58.2022, w którym organ ten po otrzymaniu aneksu do raportu podtrzymuje wcześniej wydaną opinię.

W dniu 08.08.2022 r. do Wójta Gminy Masłowice wpłynęło pismo RDOŚ w Łodzi, znak: WOOŚ.4221.61.2022.TWo.3 z prośbą o uzupełnienie przedłożonego raportu o wskazane w piśmie informacje. W związku z tym Wójt Gminy Masłowice w dniu 18.08.2022 r. skierował do wnioskodawcy wezwanie, w którym wezwał do uzupełnienia raportu o wskazane w piśmie RDOŚ informacje.

W dniu 09.09.2022 r. Inwestor w odpowiedzi na wezwanie przedłożył kolejny aneks do raportu oddziaływania na środowisko, który w dniu 12.09.2022 r. przesłano do:

- RDOŚ w Łodzi - jako odpowiedź na wezwanie,
- PPIS w Radomsku - z zapytaniem czy w związku z tym aneksem wcześniej wydana opinia nie ulega zmianie.

W dniu 27.09.2022 r. wpłynęło postanowienie RDOŚ w Łodzi, znak: WOOŚ.4221.61.2022.TWo.4. w którym RDOŚ w Łodzi uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji zawarte w sentencji niniejszej decyzji.

W dniu 03.10.2022 r. do Urzędu Gminy Masłowice wpłynęło pismo PPIS w Radomsku z dnia 29.09.2022 r., znak: ZNS.90281.58.2022, w którym organ ten po otrzymaniu kolejnego aneksu do raportu podtrzymał wcześniej wydaną opinię.

W związku z dokonywanymi w trakcie uzgadniania warunków realizacji inwestycji uzupełnieniami przedłożonego raportu,, Wójt Gminy Masłowice obwieszczeniem z dnia 03.10.2022 r., znak: UG.IOŚ.6220.7.24.2021 poinformował społeczeństwo o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu kompletnego raportu przed wydaniem decyzji środowiskowej, możliwością zapoznania się z pismami organów uzgadniających i opiniujących, możliwości składania uwag i wniosków. We wskazanym w obwieszczeniu terminie nie wpłynęły do organu żadne uwagi i wnioski ze strony społeczeństwa.

Wójt Gminy Masłowice obwieszczeniem z dnia 04.11.2022 r., znak: UG.IOŚ.6220.7.25.2021 zawiadomił strony postępowania o zebraniu wystarczających dowodów i materiałów do wydania przedmiotowej decyzji środowiskowej wskazując 7 dniowy termin od dnia doręczenia obwieszczenia na zapoznanie się z dokumentacją sprawy oraz możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań do wniosku. W terminie tym nie wpłynęły od stron postępowania żadne uwagi i wnioski w tej sprawie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie do 6 farm (elektrowni) fotowoltaicznych o łącznej mocy do 6 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych (w tym przyłączem) nr 69/1, 74/1, 81/1 obręb 0017 Strzelce Małe (woj.: łódzkie, gm. Masłowice). Powierzchnia inwestycji stanowić będzie maksymalnie ok. 3 ha.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie składało się z:

- systemu konstrukcji podparć dla paneli (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal ocynkowana lub aluminiowe);
- montaż modułów fotowoltaicznych do 16 500 szt. o mocy nieprzekraczającej mocy 6 MW;
- trasy kablowej i przyłącza;
- dróg dojazdowych do stacji elektroenergetycznych na terenie instalacji z placem manewrowym;
- montaż stacji elektroenergetycznych;
- ogrodzenia dla całego terenu farmy;



- montaż systemu monitoringu;
- montaż systemów naprowadzających (trackerów) – opcjonalnie;
- magazyny energii – opcjonalnie;
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją farmy PV.

Ponadto istnieje możliwość etapowania i podziału inwestycji, tj. realizację kilku odrębnych instalacji o łącznej mocy nieprzekraczającej wnioskowanej maksymalnej mocy 6 MW.

Teren, na którym ma zostać zrealizowane przedsięwzięcie stanowi teren wiejski, niezabudowany wykorzystywany jako grunt rolny.

Teren, na którym planowana jest realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP).

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. W ramach przedsięwzięcia przewidziano wykonanie nieutwardzonych dróg wewnętrznych i placów manewrowych.

Farma fotowoltaiczna nie będzie ogrodzona elektronicznym systemem przewodowym, bądź bezprzewodowym do płoszenia zwierząt. Przewody elektryczne zostaną ułożone bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotowe farmę fotowoltaiczną do linii lokalnego operatora energetycznego. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Lokalizacja przedsięwzięcia będzie na terenie słabo zurbanizowanym. Zabudowa mieszkalna zlokalizowana jest w odległości około 210 metrów od granic terenu realizacji przedsięwzięcia.

W projektowanym parku solarnym PV nie przewidziano stałego oświetlenia/doświetlenia całej powierzchni farmy fotowoltaicznej. Oświetlenie będzie ograniczone do niezbędnego minimum, między innymi poprzez zastosowanie czujników, które powodują włączenie oświetlenia w przypadku detekcji ruchu. Zapewni to krótkotrwałe, chwilowe oddziaływanie jedynie na zwierzęta, które znajdują się w bezpośrednim pobliżu punktu oświetleniowego.

Moduły zbudowane będą z ogniw fotowoltaicznych chronionych, pokrytych od góry szybą o właściwościach antyrefleksyjnych i samoczyszczących. Panele fotowoltaiczne będą mocowane na konstrukcjach wolnostojących, w rzędach, jeden za drugim, z odpowiednim nachyleniem w stosunku do płaszczyzny. Konstrukcja opierać się będzie na pojedynczych, stalowych podporach wbijanych lub wkręcanych w podłoże za pomocą słupków, konstrukcja zostanie wykonana z ocynkowanej stali lub aluminium. Naziemna część konstrukcji mocowana będzie za pomocą połączeń śrubowych i uchwyty. Elementy podstawy konstrukcji wykonane będą ze stali ocynkowanej. Taki sposób montowania instalacji nie będzie wymagał budowania fundamentów, co umożliwi swobodne przenikanie wód opadowych, roztopowych do gruntów.

Analizując przesłaną dokumentację można stwierdzić, że zwiększone oddziaływanie wystąpi na etapie prac budowlanych i będzie głównie związane z transportem oraz montowaniem stelaży i paneli fotowoltaicznych, prowadzeniem wykopów pod instalacje kablowe oraz ogrodzenia. Emisje te ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów budowlanych, będą miały głównie zasięg lokalny, ograniczający się tylko do terenu inwestycji i niedalekiego sąsiedztwa.

Prace realizacyjne związane będą z zapotrzebowaniem na typowe materiały budowlane: kruszywo, cement, beton, stal konstrukcyjna, profile aluminiowe oraz urządzeń i elementów instalacyjnych (panele fotowoltaiczne, aparatura elektro-energetyczna, łączniki, kable, elementy montażowe paneli itp.).

Podczas robót zajdzie konieczność wykorzystania samochodów ciężarowych do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów oraz koparek i ładowarek do prac związanych z wykonywaniem robót ziemnych oraz przemieszczaniem materiałów budowlanych i urządzeń po terenie placu budowy.

Na terenie realizacji wyznaczony zostanie plac do magazynowania materiałów budowlanych, miejsca parkowania sprzętu budowlanego oraz zaplecze socjalno-administracyjne wykonawcy. Na placu budowy zapewnione będą pracownikom budowy węzły sanitarne.

W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej zostaną wytworzone odpady, m.in. z grup: 15, 16 oraz 17. Odpady te gromadzone będą w obrębie placu budowy, na wyznaczonym do tego celu terenie, w specjalnie oznaczonych, szczelnych workach i kontenerach (zaleca się by teren, na którym gromadzone będą odpady wyłożony został geomembraną separacyjną, która będzie stanowiła ochronę przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego). Przewiduje się selektywne magazynowanie różnych grup odpadów w pojemnikach. Po wypełnieniu worków, czy kontenerów odpady będą przekazywane posiadającym zezwolenia firmom, do odzysku lub unieszkodliwienia. Ścieki socjalno-bytowe z przenośnych toalet, wywożone będą z terenu inwestycji przez wyspecjalizowaną firmę.

W trakcie prowadzonych prac budowlanych wykonane będą na niektórych odcinkach wykopy otwarte pod ułożenie kabli (wykopanie rowu, wysypanie podsypki, ułożenie systemu kabli, zasypanie kabli rodzimym gruntem oraz rekultywacja terenu), jednak prace te nie będą związane z niwelacją gruntu, ani z przenoszeniem mas ziemnych. Prace te odbywać się będą ze szczególną ostrożnością, a roboty ziemne ograniczać się będą do bezwzględnie minimum, aby uniemożliwić penetrację zanieczyszczonych wód opadowych do warstwy wodonośnej.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych. W związku z powyższym, głównymi odpadami powstającymi na terenie instalacji będą odpady z grupy 15 oraz 16. Odpady będą niezwłocznie przekazywane do dalszego gospodarowania firmom posiadającym stosowne zezwolenia z zakresu gospodarki odpadami. Nie przewiduje się możliwości uprzedniego gromadzenia na terenie farmy wytworzonych odpadów.

Likwidacja przedsięwzięcia polegać będzie na demontażu paneli słonecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz rekultywacji terenu zajmowanego stalową konstrukcją pod farmę fotowoltaiczną. Rozbiórka elementów farmy będzie prowadzona ręcznie. Jedynie wbite uprzednio w grunt profile będą musiały zostać wyciągnięte za pomocą maszyn budowlanych, np. ładowarki bądź dźwigu. Załadunku dźwigiem będą również wymagały obiekty inwerterów, transformatora, oraz obiekt sterowni. Rekultywacja będzie miała na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przedrealizacyjnego, uzupełnieniu ewentualnych ubytków mas ziemnych powstałych w wyniku prowadzenia wykopów.

W celu ograniczenia oddziaływania na etapie prowadzonych prac budowlanych, eksploatacji oraz rozbiórki farmy zaplanowano, m.in.:

- podczas prowadzenia wykopów zamontowane będą płotki ochronne uniemożliwiające przedostanie się zwierząt do wykopów;
- kontrolowanie wykopów każdorazowo przed zasypaniem na możliwość występowania w nich drobnych zwierząt;
- obsianie terenu inwestycji mieszanką traw i kwiatów pochodzenia rodzimego;
- zastosowanie szaro – zielonej kolorystyki projektowanych elementów farmy (ogrodzenia, stacje transformatorowe) w celu lepszego wtopienia się instalacji w krajobraz;
- wykaszanie terenu Farmy PV w sposób umożliwiający ucieczkę zwierząt;
- brak stosowania herbicydów oraz nawozów sztucznych, jak również chemicznego odładowania powierzchni paneli.

Głównymi emitarami hałasu oraz wibracji na terenie przedsięwzięcia i w jego okolicach podczas budowy farmy fotowoltaicznej, będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Rzeczywisty poziom hałasu może dochodzić do 78 dB(A).

Zasięg przestrzenny hałasu będzie oddziaływać na odległość do kilkudziesięciu metrów. Prace prowadzone będą w oddaleniu od zabudowań i wyłącznie w porze dziennej. W celu ograniczenia emisji hałasu zaleca się, aby profesjonalne ekipy budowlane podczas prac budowlanych posługiwały się nowoczesnym i sprawnym sprzętem o niskiej emisji hałasu. Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą miały charakter przemijający i ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów farmy fotowoltaicznej.

Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz emisji hałasu. Głównymi źródłami hałasu będą inwertery oraz stacja transformatorowa. Ze zgromadzonej dokumentacji wynika, że na etapie eksploatacji nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu, ponieważ dopuszczalne normy poziomów hałasu zostaną zachowane.

Stacje transformatorowe wyposażone zostaną w sprzęt BHP, instalację oświetlenia i wyłączniki ppoż. Planuje się zastosowanie transformatora suchego lub olejowego, który zostanie umieszczony wewnątrz stacji, dzięki czemu emisja hałasu zostanie ograniczona.

Farma fotowoltaiczna nie jest źródłem emisji ponadnormatywnego hałasu mogącego oddziaływać na nieruchomości sąsiednie.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznych (czas trwania przedsięwzięcia około 30 lat) nie będzie związane z bezpośrednim wykorzystaniem wody oraz z powstawaniem ścieków technologicznych i ścieków bytowych. Wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Panele fotowoltaiczne będą podlegały głównie samooczyszczeniu podczas opadów deszczu. W przypadkach stwierdzenia znacznego zanieczyszczenia powierzchni paneli, które powodowałoby znaczące ograniczenie w produkcji energii elektrycznej przewidziane jest czyszczenie paneli. Czyszczenie paneli odbywać się będzie w przypadku ekstremalnych zabrudzeń, przy użyciu biodegradowalnych detergentów.



Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana jest z niewielkim zużyciem paliwa do maszyn rolniczych dokonujących czynności obsługowych, np. wykaszania terenu farmy, czynności serwisowych. Dodatkowo farma fotowoltaiczna zużywać będzie też pewne ilości energii elektrycznej koniecznej do zasilenia urządzeń elektro-energetycznych oraz systemu monitoringu w sytuacji, gdy sama nie produkuje energii.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zmianie ulegnie obecne wykorzystanie terenu. Nie ma tu obszarów wodno-błotnych, ani terenów o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Teren przedsięwzięcia nie znajduje się także w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. W rejonie planowanego przedsięwzięcia występuje głównie roślinność charakterystyczna dla gruntów rolnych. Należy zaznaczyć, że czynności zakazane względem gatunków chronionych, w tym ich przeniesienie, wymaga uzyskania stosownych decyzji zezwalających.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.). Najbliżej położonym obszarem jest Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Widawki – w odległości ok. 0,02 km. Planowane przedsięwzięcie nie sąsiaduje bezpośrednio z obszarami Natura 2000. Najbliżej położony obszar należący do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 to obszar mający znaczenie dla Wspólnoty PLH 260018 Dolina Górnej Pilicy – w odległości ok. 7,3 km.

Z uwagi na rodzaj i charakterystykę, skalę przedsięwzięcia oraz odległość nie będzie miała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Z uwagi na sąsiedztwo terenów leśnych oraz położenie farmy fotowoltaicznej na terenach rolnych, a związku z tym z możliwością występowania kręgowców małych zaleca się wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią ok. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację małym zwierzętom, a tym samym pozwoli na utrzymanie równowagi przyrodniczej. Dodatkowo przy projektowaniu farmy przewidzieć działania redukujące możliwość wystąpienia negatywnego oddziaływania w stosunku do fauny nietoperzy (zabezpieczenie otworów przez dostępem nietoperzy) oraz działania redukujące negatywne oddziaływanie na krajobraz, tj. wykluczenie stosowania elementów o barwach odbiegających od naturalnych.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna zlokalizowana jest poza korytarzami ekologicznymi.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zmianie ulegnie rolnicze wykorzystanie terenu. Obszar przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie stanowią grunty rolne. W celu ograniczenia oddziaływania farmy fotowoltaicznej na środowisko przyrodnicze na etapie eksploatacji (po wybudowaniu farmy) teren powinien być obsiany mieszkanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie. Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, powinny być zasłonięte siatką o oczkach maks.  $\emptyset$  1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze. Wykaszanie mechaniczne terenu należy prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykaszanie prowadzić w dzień suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. Późne koszenie ma również na celu umożliwienie zakwitnięcia i zaowocowania roślinom zielnym, co stworzy dobre warunki siedliskowe dla owadów. Ponadto w celu ograniczenia wzrostu roślin nie należy stosować środków ochrony roślin, ani sztucznych nawozów. Wszystkie budynki farmy, należy pomalować w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.

Panele fotowoltaiczne zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp. Przestrzeń ta nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt. Maksymalna wysokość konstrukcji wraz z panelami w rzucie bocznym nie przekroczy 5 m n.p.t.

Ze zgromadzonej dokumentacji wynika, że z uwagi na lokalizację inwestycji, brak większych zbiorników i cieków wodnych oraz zakres inwestycji nie zajdzie zjawisko efektu lustra wody oraz efektu olśnienia.

Z raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie wynika, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie przede wszystkim z terenem realizacji przedsięwzięcia i nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na tereny przylegające do przedmiotowych działek. W otoczeniu terenu przedsięwzięcia brak obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne. Obszar przedsięwzięcia nie jest obszarem przylegającym do jezior, a także nie jest obszarem uzdrowiska i obszarem ochrony uzdrowiskowej. Z uwagi na położenie przedsięwzięcia w centralnej Polsce, nie ma ryzyka wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko. Przedsięwzięcie nie należy do zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia i w jego najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących. Analiza raportu oddziaływania na środowisko wykazała, że przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi i innym o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarami wybrzeży, obszarami górskimi i leśnymi, obszarami ochrony uzdrowiskowej, obszarami objętymi ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników śródlądowych oraz na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

Zgodnie z danymi GUS gęstość zaludnienia dla gminy Masłowice wynosi 36,3 os/km<sup>2</sup>. Realizacja oraz późniejsza eksploatacja projektowanego przedsięwzięcia, przy założeniach przyjętych w raporcie nie powinna oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

Przedmiotowe przedsięwzięcie na etapie realizacji oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwale, zaś na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwałe o charakterze ciągłym. Zakres oddziaływania realizacji przedsięwzięcia (roboty budowlane i montażowe) będzie ograniczony lokalnie i czasowo (okres wykonania robót budowlanych). Natomiast realizacja przedsięwzięcia zmieni oddziaływanie związane z dotychczasowym użytkowaniem terenu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (dalej JCWP) Struga Strzelecka o kodzie PLRW200062543529. JCWP posiada status naturalnej części wód o ogólnym dobrym stanie. W zlewni JCWP nie występuje ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Według charakterystyki Jednolitej części Wód Podziemnych (dalej JCWPd) planowane przedsięwzięcie znajduje się w rejonie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWPd o kodzie PLGW200084, która wykazuje dobry stan ilościowy oraz chemiczny, a także brak zagrożenia nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym ze map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska w dniu 22 października 2020 r. oraz ze Studiów Ochrony Przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo Wodne. Charakter planowanego przedsięwzięcia oraz przedstawione warunki realizacji inwestycji nie spowodują zwiększenia zagrożenia powodziowego.

Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i jego dodatkowych uzupełnieniach są na tyle szczegółowe, aby ocenić oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego na środowisko. Mając powyższe na uwadze nie wskazano potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko. Planowane przedsięwzięcie po zrealizowaniu zgodnie z zaproponowanymi w raporcie o oddziaływaniu na środowisko rozwiązaniami techniczno-technologicznymi i organizacyjnymi, nie będzie stwarzało zagrożenia dla środowiska.

W toku przeprowadzonego postępowania, na każdym jego etapie zapewniono stronom czynny udział, a strony nie złożyły żadnych uwag czy wniosków do niego. Ponadto w związku z przeprowadzaną oceną oddziaływania na środowisko przed wydaniem niniejszej decyzji zapewniono udział społeczeństwa w postępowaniu. Również ze strony społeczeństwa nie wpłynęły żadne uwagi czy zastrzeżenia w przedmiotowej sprawie.

Wójt Gminy Masłowice uwzględnił w pełnym zakresie opinię i uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomsku i Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Tryb. oraz stwierdził, że posiadane dane na temat przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objęte zakresem przewidywalnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;

Analizując wartość przyrodniczą, kulturową i krajobrazową badanego obszaru oraz potencjalny wpływ planowanej inwestycji na poszczególne komponenty środowiska oraz ludzi, należy stwierdzić, iż inwestycja nie powinna wywoływać znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższego, Wójt Gminy Masłowice, biorąc pod uwagę całość zgromadzonego materiału dowodowego w tym:

- zapisy raportu oddziaływania na środowisko wraz z jego uzupełnieniami,
- brak na terenie planowanej inwestycji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Tryb.;
- opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomsku;
- opinię i uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi,

postanowił wydać niniejszą decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. Dotrzymanie warunków określonych w niniejszej decyzji powinno zabezpieczyć przed istotnymi zmianami warunków środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Tryb. w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji za pośrednictwem tutejszego organu.

Wójt Gminy Masłowice informuje, że zgodnie z art. 127a „ustawy Kpa” w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Zap. Wójt  
*Dorota Sambor*  
Dorota Sambor  
Kierownik Referatu  
Inwestycji i Ochrony Środowiska

### **Załączniki:**

Załącznik nr 1 - charakterystyka przedsięwzięcia.

### **Otrzymują:**

- 1) MQ Energy Sp. z o. o., ul. Bukowa 24, 43-100 Tychy.
- 2) RDOŚ w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź.
- 3) PPIS w Radomsku, Al. Jana Pawła II nr 9, 97-500 Radomsko.
- 4) Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Tryb., ul. G. Narutowicza 9/13, 97-300 Piotrków Tryb.
- 5) Marszałek Województwa Łódzkiego, ul. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź.
- 6) Strona internetowa [www.bip.maslowice.pl](http://www.bip.maslowice.pl)
- 7) A/a.

### **Do wiadomości:**

Strony postępowania w trybie art. 49 ustawy Kpa.



## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie do 6 farm (elektrowni) fotowoltaicznych o łącznej mocy do 6 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych (w tym przyłączem) nr 69/1, 74/1, 81/1 obręb 0017 Strzelce Małe (woj.: łódzkie, gm. Masłowice). Powierzchnia inwestycji stanowić będzie maksymalnie ok. 3 ha.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie składało się z:

- systemu konstrukcji podparć dla paneli (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal ocynkowana lub aluminiowe);
- montaż modułów fotowoltaicznych do 16 500 szt. o mocy nieprzekraczającej mocy 6 MW;
- trasy kablowej i przyłącza;
- dróg dojazdowych do stacji elektroenergetycznych na terenie instalacji z placem manewrowym;
- montaż stacji elektroenergetycznych;
- ogrodzenia dla całego terenu farmy;
- montaż systemu monitoringu;
- montaż systemów naprowadzających (trackerów) – opcjonalnie;
- magazyny energii – opcjonalnie;
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją farmy PV.

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. W ramach przedsięwzięcia przewidziano wykonanie nieutwardzonych dróg wewnętrznych i placów manewrowych.

Farma fotowoltaiczna nie będzie ogrodzona elektronicznym systemem przewodowym, bądź bezprzewodowym do płoszenia zwierząt. Przewody elektryczne zostaną ułożone bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotowe farmę fotowoltaiczną do linii lokalnego operatora energetycznego. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

W projektowanym parku solarnym PV nie przewidziano stałego oświetlenia/doświetlenia całej powierzchni farmy fotowoltaicznej. Oświetlenie będzie ograniczone do niezbędnego minimum, między innymi poprzez zastosowanie czujników, które powodują włączenie oświetlenia w przypadku detekcji ruchu.

Moduły zbudowane będą z ogniw fotowoltaicznych chronionych, pokrytych od góry szybą o właściwościach antyrefleksyjnych i samoczyszczących. Panele fotowoltaiczne będą mocowane na konstrukcjach wolnostojących, w rzędach, jeden za drugim, z odpowiednim nachyleniem w stosunku do płaszczyzny. Konstrukcja opierać się będzie na pojedynczych, stalowych podporach wbijanych lub wkręcanych w podłoże za pomocą słupków, konstrukcja zostanie wykonana z ocynkowanej stali lub aluminium. Naziemna część konstrukcji mocowana będzie za pomocą połączeń śrubowych i uchwyty. Elementy podstawy konstrukcji wykonane będą ze stali ocynkowanej. Taki sposób montowania instalacji nie będzie wymagał budowania fundamentów, co umożliwi swobodne przenikanie wód opadowych, roztopowych do gruntów. Maksymalna wysokość konstrukcji wraz z panelami w rzucie bocznym nie przekroczy 5 m n.p.t.

Stacje transformatorowe wyposażone zostaną w sprzęt BHP, instalację oświetlenia i wyłączniki ppoż. Planuje się zastosowanie transformatora suchego lub olejowego, który zostanie umieszczony wewnątrz stacji, dzięki czemu emisja hałasu zostanie ograniczona.

Zaleca się wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią ok. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację małym zwierzętom.

W celu ograniczenia oddziaływania farmy fotowoltaicznej na środowisko przyrodnicze na etapie eksploatacji teren powinien być obsiany mieszanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie. Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, powinny być zasłonięte siatką o oczkach maks.  $\emptyset$  1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze. Wszystkie budynki farmy, należy pomalować w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.