

Protokół ze wspólnego posiedzenia
Komisji Rolnictwa, Leśnictwa, Gospodarki Żywnościowej i Ochrony Środowiska;
Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Planowania Przestrzennego, Ładu, Porządku,
Bezpieczeństwa Publicznego oraz Handlu i Usług;
Komisji do spraw skarg, wniosków i petycji

z dnia 27 stycznia 2020 r.

Miejsce posiedzenia Komisji - Sala Konferencyjna Urzędu Gminy Masłowice.

Posiedzeniu Komisji przewodniczył - Pan Krzysztof Dukalski – Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Leśnictwa, Gospodarki Żywnościowej i Ochrony Środowiska.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyło 12 radnych z:

- Komisji Rolnictwa, Leśnictwa, Gospodarki Żywnościowej i Ochrony Środowiska;
- Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Planowania Przestrzennego, Ładu, Porządku, Bezpieczeństwa Publicznego oraz Handlu i Usług;
- Komisji do spraw skarg, wniosków i petycji.

Ponadto w posiedzeniu Komisji udział brali:

- Pan Bogusław Gontkowski - Wójt Gminy
- Pan Mariusz Sarna – Przewodniczący Rady Gminy
- Pani Sonia Patek - Referent ds. obsługi Rady Gminy
- Przedstawiciele Kruszywa Granice Sp. z o.o.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Wniosek o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Granice, obejmujący obszar złoża wapieni Granice oraz teren przyległy, objęty przewidywanymi możliwymi oddziaływaniami zakładu górniczego.
3. Zakończenie obrad.

Punkt 1

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Otwarcia posiedzenia komisji dokonał Pan Krzysztof Dukalski – Przewodniczący posiedzenia Komisji. Stwierdził, że w posiedzeniu uczestniczy 12 radnych, co stanowi niezbędne quorum.

Punkt 2

Wniosek o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Granice, obejmujący obszar złoża wapieni Granice oraz teren przyległy, objęty przewidywanymi możliwymi oddziaływaniami zakładu górniczego.

Tematem poprzednio złożonego wniosku przez spółkę Komisje zajmowały się w dniu 17 maja 2019 r. Temat wniosku poruszany był również na XII Sesji Rady Gminy w dniu 11 czerwca 2019 r.

Porównując poprzednio złożony wniosek z wnioskiem złożonym w dniu 24 września 2019 r. występuje różnica dotycząca kwestii komunikacji. W poprzednim wniosku drogi przebiegały przez Lasy Państwowe, natomiast w obecnym wniosku przewidziany jest bezpośredni dostęp do DK 42. We wniosku zawarta jest również propozycja stworzenia ciągu komunikacyjnego dla pieszych pomiędzy miejscowościami Granice - Rzejowice. Kserokopia wniosku stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Podczas przeprowadzonej dyskusji inwestorzy udzielili następujących wyjaśnień:

- Spółka planuje przeniesienie siedziby na teren gminy Masłowice w przypadku rozpoczęcia inwestycji, co spowoduje zwiększenie dochodów gminy;
- w planowanej inwestycji pominięto drogi w miejscowości Granice, ruch będzie prowadzony drogą krajową nr 42 w kierunku Radomska;
- biorąc pod uwagę realia z kopalni wyjedzie ok. 50 aut w ciągu dnia, ponieważ prawdopodobnie nie będzie zbytu, który powodowałby większy ruch;
- przewiduje się zatrudnienie 30-40 osób, prace będą prowadzone w sezonie letnim od godziny 6 do godziny 22 na dwie zmiany, realnie zimą będzie to krócej i podczas jednej zmiany, ponieważ prace prowadzone po zmierzchu wymagałyby np. jeśli chodzi o bezpieczeństwo pracy, dodatkowego oświetlenia, w sezonie zimowy pracownicy drugiej zmiany będą wykonywali prace związane z naprawami i przeglądami, które przedsiębiorstwo musi wykonać, sprzęt wykorzystywany na terenie kopalni będzie własnością firmy, natomiast transport będzie prowadzony przez firmy zewnętrzne;
- zapylenie będzie ograniczało się do 100 – 150 m od wydobywania, czyli w terenie zakładu

- górniczego; należy odróżnić cementownie od wydobywania wapienia, materiał będzie kruszony poniżej poziomu wody i będzie posiadał naturalną wilgotność, nie będzie on mielony i suszony tak jak w przypadku cementowni;
- pierwsza warstwa będzie podlegała wydobyciu, ponieważ materiał jest rozkruszony, następne warstwy – będzie to detonacja przeprowadzana przez wyspecjalizowaną firmę, odstrzał będzie polegał na detonacji i naruszeniu struktury, co spowoduje osunięcie się skały, nie powoduje to rozrzucania fragmentów, strefa bezpieczeństwa, którą trzeba zachować, to maksymalnie 250 m od miejsca gdzie następowało by naruszenie struktury, przy obecnie stosowanych materiałach strefa zagrożenia wyznacza to jak daleko fala sejsmiczna będzie się rozchodziła, hałas wynikający z odstrzału będzie mniej słyszalny od dzięków, które ostrzegają przed detonacją;
 - z dokumentacji wynika, że nie istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia piaskowca, natomiast występują przekładki margla, który może być również wykorzystywany na drogi;
 - część wody z odwadniania będzie zatłaczana do górotworu, jeżeli będzie taka wola woda będzie uzdatniana i oddawana do wodociągów lub do cieków, co jest tańszym rozwiązaniem niż cofnięcie do górotworu; firma musiała opracować dokumentację hydrologiczną, z której wynika, że strefa wpływów nie sięgnie nawet do najbliższej położonej wsi, prawo górnicze mówi, że poziom wody musi być mierzony, jeżeli w wyniku działania wystąpi brak wody to przedsiębiorca zobowiązany jest do dostarczenia tej wody; porównywanie złoża w Bełchatowie do złoża w Granicach jest niewłaściwe, ponieważ jest to inna skala oraz tam wody muszą się pozbyć całkowicie;
 - w momencie rozpoczęcia inwestycji planowane jest nasadzenie pasa ochronnego drzewostanu dookoła złoża, który stworzy naturalną barierę, firma planuje również rekultywację terenu stopniowo nie czekając do zakończenia wydobycia, np. poprzez tworzenie baz nurkowych, lazurkowych jezior, ścieżek dydaktycznych.

Obecny Geolog będący przedstawicielem wnioskodawcy przedstawił prezentację, aby przybliżyć obecnym radnym m.in. lokalizację, teren oddziaływania, założenia złożonego wniosku oraz planowane dochody gminy.

Rady Pan Józef Cichoń przedstawił uwagi i pytania do wniosku o zmianę planu, które stanowią załącznik nr 2 do protokołu.

Radny pan Józef Cichoń przygotował pytania stanowiące załącznik nr 3 do protokołu. Przedstawiciele udzieli odpowiedzi na wszystkie pytania. Odpowiedzi na kwestie nieporuszone we wcześniejszej części posiedzenia lub niezawarte we wniosku:

1. Wydobycie wapienia 4 mln Mg/rok to są dane statystyczne, wnioskodawcy

są ograniczeni administracyjnie czasem 20 lat.

4. Praca w soboty będzie odbywała się na jedną zmianę, niedziele i święta są wykluczone.
8. Firma planuje odkrycie od 5 do 6 ha działki, po to, aby zacząć wydobyć i w miarę postępu prac powiększanie tego obszaru. Planowana jest eksploatacja 8 piętrami o wys. 6 m każde, między piętrami będą pasy ochronne, a każde piętro będzie jednocześnie poziom transportowym o szer. od 7 do 10 m. Materiał odstrzelony od ściany na danym poziomie, będzie kruszony i zraszany. Wszystkie nad wymiarowe gabaryty będą kruszone wewnątrz wyrobiska. Materiał będzie składowany w wyrobisku lub jeśli zajdzie taka potrzeba na terenie kopalni. Drogi transportowe na terenie kopalni będą zraszane.
9. Firma posiada prawo do dysponowania działkami, na których znajduje się złoża oraz wstępne umowy notarialne z właścicielami działek, które planowane są pod drogę.
10. Prawo mówi, że ziemia nadkładowa ma być magazynowana na terenie górniczym, będzie to składowanie w pasach ochronnych, co tworzyło będzie również barierę akustyczną.
18. Zasięg leja depresyjnego to ok. 300 m ten największy od granic złoża, od środka złoża w granicach 580 m.
21. Woda nie będzie zanieczyszczona substancjami ropopochodnymi.
25. Przewidziane są myjki, które będą czyściły koła, wszystko będzie stopniowane i odbywało się na terenie kopalni, droga krajowa również będzie utrzymywana w porządku, co jest nałożone przez GDDKiA. Cały teren kopalni również będzie zraszany żeby nie było zapylenia.
28. Na pytanie czy konieczne będzie zamontowanie ekranów akustycznych odpowie raport środowiskowy.
31. Na chwilę obecną firma nie deklaruje partycypacji w kosztach dotyczących dróg gminnych z racji nie wykorzystywania dróg gminnych.
34. „Park wiatrowy” nie będzie kolidował z pracą kopalni.

W dalszej dyskusji poruszono temat firmy Atlas, która posiada koncesję na wydobyć i może rozpocząć wydobyć w każdej chwili.

Posiedzenie Komisji przed jej zakończeniem opuścili Pan Wiesław Ryszka, Pan Grzegorz Michalski, Pan Dariusz Kołodziejczyk.

Punkt 3

Zakończenie obrad.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia Przewodniczący posiedzenia Komisji - Pan

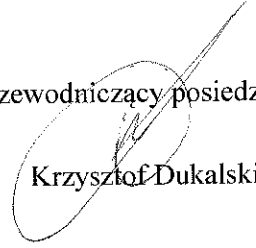
Krzysztof Dukalski zamknął posiedzenie Komisji Rady Gminy Masłowice.

Protokolant:

Patek

Sonia Patek

Przewodniczący posiedzenia:



Krzysztof Dukalski

Sulmierzyce 20.09.2019 r.

Kruszywa Granice Sp z. o.o.
98-338 Sulmierzyce ul Strażacka 16

Urząd Gminy w Masłowicach

Wpłynęło na: 2019-09-24

Nr 3635

09/2019

Urząd Gminy Masłowice

97-515, Masłowice 4

WNIOSEK**o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego**

Składam wniosek, o którym mowa w art. 31 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003 r. (Dz.U. 2018 poz. 1945)

Dotyczy:

część obszaru działek nr ew. 399/1, 399/2, 400/4, 401, 402, 403, 405, 406, 407, 409 410, 411/2, obręb GRANICE, obejmujący obszar złoża wapieni Granice oraz teren przyległy, objęty przewidywanymi możliwymi oddziaływaniami zakładu górniczego (załącznik 1)

Obecne przeznaczenie terenu w planie miejscowym:

R – tereny rolne, ZL – lasy, E – tereny urządzeń elektroenergetycznych wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii (elektrownie wiatrowe wraz z niezbędną infrastrukturą)

Wnioskowane przeznaczenie:

EP – tereny eksploatacji surowców

Uzasadnienie wniosku:

Obszar dla którego wnioskuje się o zmianę planu zagospodarowanie przestrzennego położony jest w granicach złoża wapieni jurajskich „Granice”. Złoże wapieni jurajskich w Granicach zostało udokumentowane w roku 1963, kiedy to określono jego zasoby w kategorii C2. W roku 1966 sporządzono dokumentację złoża w kategorii C1, według której zasoby złoża wynoszą 99 731 199 ton, a jego powierzchnia to 537000 m². Objętość złoża wynosi 41 957 613 m³, średnia jego miąższość to 58,72 m, a kubatura nadkładu wynosi 2 050 721 m³. Obecnie, po rozliczeniu zasobów wynikających z wydzielenia złoża „Granice 1”, zasoby złoża „Granice” wynoszą 80 861 tys. ton¹. Złoże „Granice” zostało rozpoznane łącznie 15 otworami o głębokościach od 48,0 do 73,0 m. Pierwsze 4 otwory odwiercono w ramach prac dokumentacyjnych prowadzonych w roku 1963², a pozostałe 11 podczas sporządzania dokumentacji złoża w kategorii C1³. Stratygrafię złoża opracowano na podstawie szczegółowych profili rdzeni, a także badań mikrofaunistycznych. W oparciu o te dane dolną

¹ Bilans zasobów złóż kopalni w Polsce wg stanu na 31.12.2017 r. PIG, Warszawa

² Kyzioł S. Dokumentacja złoża wapieni jurajskich w Granicach. Kielce, 1963 r.;

³ Tchórzewska D. Dokumentacja geologiczna do kategorii C1 złoża wapieni jurajskich "Granice" w Granicach. Kraków, 1966 r.

część złoża zaliczono do astartu, a górną do kimerydu. Wśród utworów jurajskich wyróżniono kilkanaście serii wapieni pelitycznych, wapieni detrytycznych z oolitami, wapieni oolitowych oraz margli i wapieni marglistych, a także dolomitów. Przydatność tych kopalin stwierdzono przede wszystkim dla produkcji wapna budowlanego, wapna rolniczego i wapna dla przemysłu cukrowniczego. Obszar złoża znajduje się w większości na terenie gminy Masłowice (jedynie mały fragment złoża znajduje się w gminie Kodrąb), w powiecie radomszczańskim, województwie łódzkim. Od strony południowo-zachodniej obszar złoża „Granice” przylega do złoża „Granice 1”, w obrębie którego kopalnią również są wapienie jurajskie.

Sąsiadujące złożo „Granice 1” posiada ważną koncesję na eksploatację wydaną decyzją Marszałka Województwa Łódzkiego z dnia 29 kwietnia 2013 r. znak: RŚV.7422.15.2013.AR, zmienioną decyzją Marszałka Województwa Łódzkiego z dnia 26 lipca 2017 r. znak RŚV.7422.64.2017.AR w sprawie zmiany koncesji na wydobywanie kopaliny ze złoża wapieni jurajskich ze złoża „Granice 1” położonego w miejscowości Granice, gmina Masłowice, powiat radomszczański, województwo łódzkie. Wydana decyzja ustanawia teren oraz obszar górniczy. Powierzchnia obszaru górniczego „Granice 1” wynosi 215 210 m², natomiast terenu górniczego „Granice 1” 232 501 m², ustalono głębokość eksploatacji do rzędnej 230 m n.p.m. Obszar złoża Granice I w Miejscowym Planie Zagospodarowanie Przestrzennego Gminy Masłowice posiada przeznaczenie PE – eksploatacja surowców⁴.

W obrębie złoża „Granice” i w jego najbliższym otoczeniu wyróżnia się jeden główny poziom wodonośny wykształcony w spękanych i skrasowiałych wapieniach kimerydu. Jest to poziom o swobodnym na ogół zwierciadle wody, który jednak może mieć również zwierciadło wody napięte, jeśli w profilu występują utwory słabo przepuszczalne. Wapienie oolitowe są wyraźnie szczelinowate, natomiast przewarstwienia wapieni marglistych i margli są praktycznie nieprzepuszczalne. Odpływ odbywa się generalnie zgodnie z nachyleniem terenu, tj. w kierunku północno-wschodnim. Zgodnie z przepisami Ustawy Prawo geologiczne i górnicze⁵, opracowana została dokumentacja hydrogeologiczna określająca warunki hydrogeologiczne w związku z zamierzonym wykonywaniem odwodnień w celu wydobywania kopaliny⁶.

⁴ Uchwała Nr XXIV/106/2012 Rady Gminy Masłowice z dnia 18 lipca 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Masłowice dla terenu w rejonie miejscowości Granice

⁵ Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. 2017 poz. 2126)

⁶ Kapuściński J., Niewiarowicz J., Kędzierawska A., Dawidowicz U., Renowski M., Noga B. Dokumentacja hydrogeologiczna określająca warunki hydrogeologiczne w związku z zamierzonym wykonywaniem odwodnień w celu wydobywania kopaliny ze złoża Granice. HPC Polgeol Spółka Akcyjna, Warszawa 2018.

Woda pochodząca z odwodnienia zakładu górnictwa będzie charakteryzowała się dobrą jakością, umożliwiającą jej wykorzystanie do celów pitnych i socjalnych pracowników zatrudnionych w kopalni. Okoliczne miejscowości zaopatrywane są z tego samego poziomu wodonośnego, z którego prowadzona będzie eksploatacja w obrębie odkrywki kopalnianej (tj. z poziomu górnej jury).

Eksploatacja złoża „Granice” nie będzie miała dużego wpływu na stan środowiska naturalnego oraz ludzi w rejonie przedsięwzięcia. W rejonie złoża „Granice” nie występują obszary prawnie chronione. W sąsiedztwie złoża „GRANICE” nie występują tereny podlegające ochronie akustycznej, tak więc nie przewiduje się nadmiernej uciążliwości dla zabudowań mieszkalnych zlokalizowanych w odległości powyżej 1000 m od granic złoża. Dodatkowo aby w znaczący sposób zminimalizować oddziaływanie planowanej inwestycji KRUSZYWA GRANICE Sp. z o.o. pozyskała działki o numerze 239 i 240 przylegające do drogi krajowej DK 42 przez które zapewni wyjazd z terenów inwestycji w dużej odległości od zabudowań miejscowości Granice i Rzejowice.

Dookoła obszaru górnictwa planowane jest stworzenie zewnętrznych stref ekotonowych w postaci pasów nasadzeń drzewostanu iglastego mającej charakter szerokiej strefy granicznej oddzielającej oddziaływanie prac wydobywczych na sąsiednie działki rolne.

Eksploatacja odkrywkowa w sposób oczywisty wpływa na powierzchnię terenu, przy czym zmiany są nieodwracalne, a rekultywacja terenu po zakończeniu eksploatacji powinna zostać przeprowadzona w porozumieniu z organami samorządu terytorialnego. Szczegółowy sposób budowy kopalni określony zostanie w Projekcie Zagospodarowania Złoża, a odpowiednie procedury wynikające z przepisów prawa⁷ gwarantują minimalizację oddziaływań.

Złoże „Granice” nie było nigdy eksploatowane. Wnioskodawca – Kruszywa Granice Sp. z o.o. planuje rozpoczęcie eksploatacji złoża Granice, wydobycie wapieni i margli górnej jury w obrębie złoża Granice na potrzeby przemysłu cementowego i/lub wapienniczego.

Eksploatacja złoża Granice zapewnić może znaczące wpływy do budżetu Gminy Masłowice, co związane jest z opłatami eksploatacyjnymi za wydobycie kopaliny, wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych oraz wpływy z podatku od nieruchomości dla gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej (Tab. 1).

Obecnie obowiązujące stawki opłat eksploatacyjnych za wydobycie kopalin wynoszą dla wapieni – 0,81 zł/t i dla margli 0,81 zł/t. Zgodnie z obowiązującą Ustawą Prawo geologiczne i górnicze⁸ 40% stawki opłaty za wydobyta kopalinę przekazywana jest na konto Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, a 60% zasila budżet Gminy, na obszarze której prowadzone jest wydobycie. Przy założeniu całkowitego wydobycia zasobów złoża, opłata eksploatacyjna wyniesie około 66 mln zł, z czego około 40 mln zł wpłynie do budżetu Gminy. Zakładając wydobycie kopaliny trwające 20 lat, roczny

⁷ Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2018 poz. 2081)

⁸ Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. 2017 poz. 2126)

wpływ do budżetu Gminy z tytułu opłaty eksploatacyjnej wyniesie 2 mln zł. Należy przy tym podkreślić, że stawki opłaty eksploatacyjnej są zmienne i ustalane każdorazowo na okres roku kalendarzowego. Na podstawie dotychczasowej zmienności stawki opłaty eksploatacyjnej, można zakładać, że w kolejnych latach będzie się ona zwiększała, co oznacza, że rzeczywisty wpływ do budżetu Gminy może być wyższy niż oszacowano powyżej.

Szacuje się, że roczna stawka podatku dochodowego od osób fizycznych wyniesie około 350 tys. zł, z czego około 40% trafia do budżetu Gminy. Daje to roczne wpływy do budżetu Gminy na poziomie około 140 tys. zł.

Znaczne wpływy do budżetu gminy stanowić będzie także podatek od nieruchomości dla terenu objętego zmianą MPZP. Stawka podatku od nieruchomości dla gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie Gminy Mysłowice⁹ – 0,72 zł/m² powierzchni. Przy założeniu powierzchni terenu przeznaczonego na eksploatację złoża Granice (Załącznik 1) wynoszącej szacunkowo 500 000 m² (50 ha), daje to około 360 000 tys zł rocznie.

Tabela 1. Wpływy do budżetu Gminy z tytułu eksploatacji złoża Granice przy założeniu eksploatacji trwającej 20 lat [tys. zł].

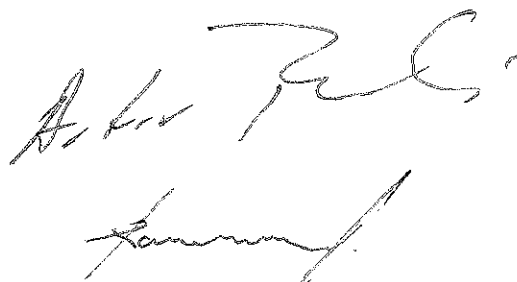
Wpływy z tytułu	Roczne	Całkowite
Opłata eksploatacyjna:	2 000	40 000
Podatek dochodowy od osób fizycznych	140	2 800
Podatek od nieruchomości dla gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej:	360	7200

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wnioskowanego obszaru zgodna jest z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Masłowice. Obszar złoża Granice wymieniony jest w Studium jako obszar udokumentowanych złóż kopalin, które zgodnie z przepisami prawa wymagają ochrony i racjonalnej gospodarki jego zasobami. Zmiana MPZP pozwoli na wykorzystanie zasobów obecnie nieeksploatowanego złoża „Granice” zgodnie z planami Wnioskodawcy. Po zatwierdzeniu wnioskowanych zmian, KRUSZYWA GRANICE Sp. z o.o. planuje przeniesienie swojej siedziby na teren Gminy Masłowice co przyniesie wymierną korzyść dla gminy w postaci dodatkowych wpływów z podatku CIT w wysokości 6.71% rocznie a także będzie miało znaczący wpływ na dalszą współpracę między Gminą a Przedsiębiorcą, który już dziś deklaruje aktywny udział w poprawie jakości życia w Gminie. W związku z planowaną inwestycją pierwszą rzeczą, którą chcemy zrobić w ramach deklarowanej współpracy jest stworzenie ciągu komunikacyjnego dla pieszych pomiędzy miejscowościami Granice i Rzejowice.

⁹ Uchwała nr XXXVII/180/2017 Rady Gminy Masłowice z dnia 15 listopada 2017 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

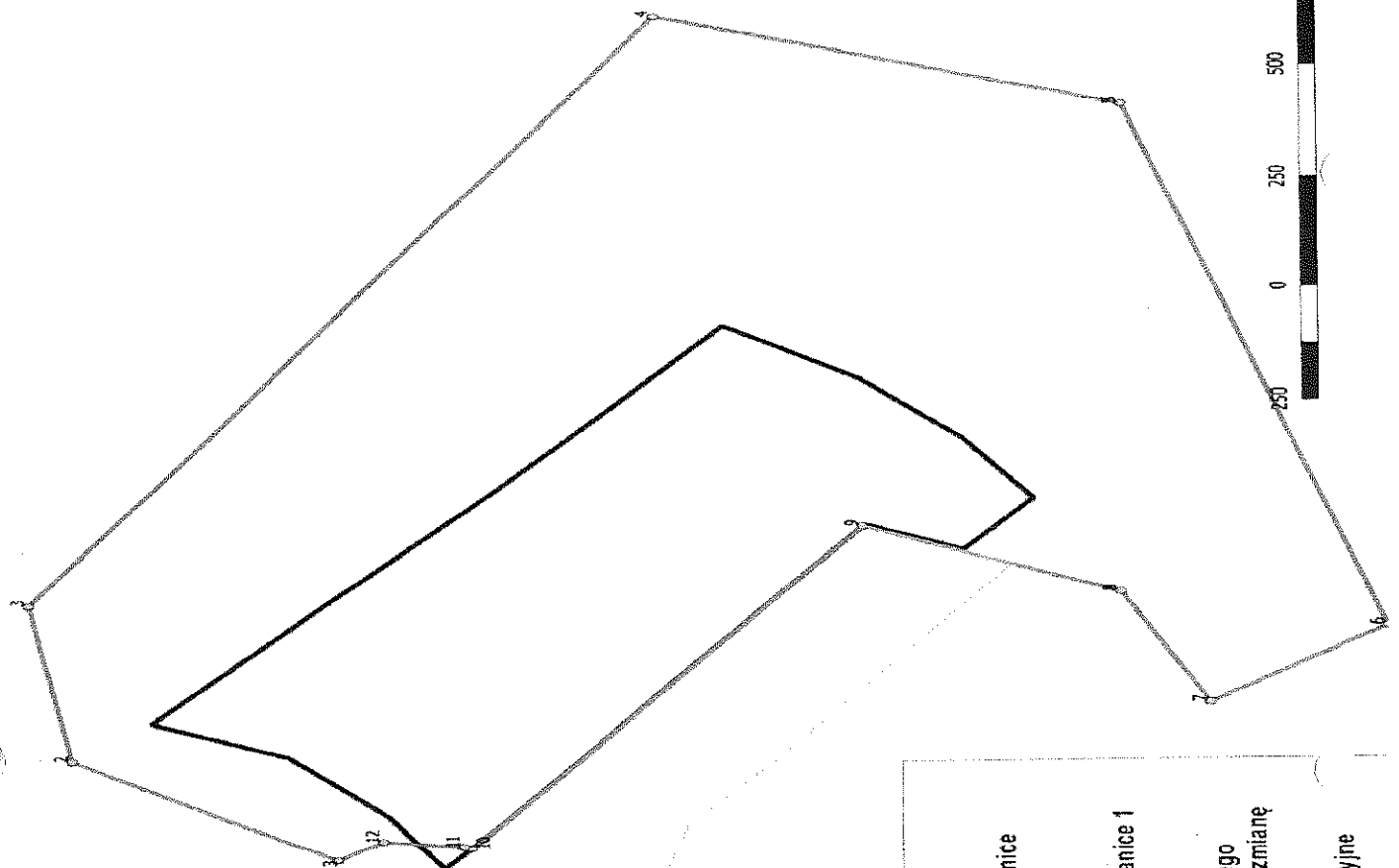
przybliżone współrzędne punktów załamania obszaru, dla którego wnioskuje się o zmianę
MPZP przedstawiono poniżej:

LP.	Współrzędne w układzie 1992	
	X	Y
1	358052.362	549895.920
2	358434.158	550132.453
3	358494.852	550480.744
4	357592.119	551794.436
5	356925.575	551590.341
6	356550.913	550410.644
7	356805.704	550241.597
8	356931.780	550492.032
9	357300.237	550645.765
10	357864.045	549922.547
11	357874.409	549926.375
12	357989.527	549939.577

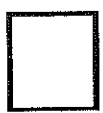


.....
(Podpis)

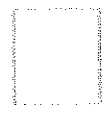
Kruszywa Granice sp. z o.o.
ul. Strażacka 16
98-338 Sulmierzyce
NIP 5080093502 REGON 36164236
KRS 0000712213



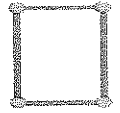
Objaśnienia:



Obszar złoza Granice



Obszar złoza Granice 1



Obszar dla którego
wnioskuje się o zmianę
MPZP

Działki ewidencyjne

Uwagi i pytania do wniosku o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącego obrębu GRANICE – obszar złoża wapieni oraz teren przyległy, objęty przewidywanymi możliwymi oddziaływaniami zakładu górniczego (zał.1)

I. Sprawy ogólne:

Zanim przejdę do pytań dotyczących złożonego wniosku przez Kruszywa Granice Sp. z o.o. o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Masłowice w obrębie Granice, obejmującego obszar złoża wapieni, kilka słów przypomnienia dla Państwa radnych gminy i Pana Wójta:

W gminie Masłowice Rada Gminy uchwaliła kilka strategicznych programów (planów) o których warto pamiętać:

1. Strategia Rozwoju Gminy Masłowice - jest najważniejszym dokumentem programowym w gminie. Ma charakter nadrzędny względem dokumentów o znaczeniu planistycznym:
 - a) Najważniejszym celem strategii jest poprawa warunków życia mieszkańców gminy,
 - b) Zachowanie naturalnych walorów turystycznych gminy, ważne jest dla zapewnienia wysokiej jakości życia miejscowej ludności,
 - c) Zapewnienie mieszkańcom wysokiego bezpieczeństwa oraz atrakcyjnej oferty spędzania czasu wolnego,
 - d) Wykorzystanie istniejących zasobów przyrodniczych w celu wykreowania wysokiej jakości usług turystyczno rekreacyjnych.
2. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Masłowice – z jej syntezy wynika, że:
 - a) gmina posiada bardzo czyste środowisko przyrodnicze, gdyż na jej terenie i w bezpośrednim sąsiedztwie nie ma obiektów i urządzeń wpływających na pogorszenie stanu środowiska i ponadnormatywną emisję do gruntów zanieczyszczeń pyłowych i gazowych,
 - b) zakaz lokalizacji inwestycji stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi,
3. Program Ochrony Środowiska – jego aktualizację, wynika, że w gminie jest czyste powietrze i jest brak przemysłu uciążliwego dla środowiska.
4. Jako radni gminy Masłowice zgodnie z Art.23.1 ustawy o samorządzie gminnym powinniśmy się kierować dobrem wspólnoty samorządowej gminy, utrzymywać stałą więź z mieszkańcami oraz ich organizacjami, a w szczególności przyjmować zgłaszane przez mieszkańców gminy postulaty i przedstawiać je organom gminy do rozpatrzenia.
5. Jako radni gminy powinniśmy kreować politykę rozwoju gminy. Od momentu złożenia ślubowania reprezentować całą społeczność gminy. Starać się rozwiązywać zbiorowe potrzeby i problemy mieszkańców.

Kierować się dobrem wspólnym – spojrzenie dalekie, wychodzące dalej niż jedna kadencja.

6. Jestem za rozwojem gminy, wprowadzaniem nowych technik i technologii na terenie gminy, pozyskiwaniem dodatkowych przychodów, poprawą życia mieszkańców gminy itd. **pod warunkiem, że nie będzie to miało negatywnego oddziaływania na zdrowie i życie ludzi i warunki czasowego bytowania mieszkańców na terenie gminy się nie pogorsza.**

II. Wstęp :

Informacja została przygotowana w oparciu o:

1. Złożony wniosek o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego przez Kruszywa Granice Sp. z o.o. z 20.09.2019 r.
2. Przepisy prawne jakie obowiązują w Polsce w zakresie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
3. Konsultacje, rozmowy z technologami tej branży.
4. Doświadczenia własne z 15 letniej pracy zawodowej w ZGH Sabinów przy zastosowaniu pieców szybowych do produkcji wapna palonego a także budowie instalacji związanych z gospodarką odpadami i ochroną środowiska (sortownie, kompostownie, składowiska odpadów, instalacje do produkcji paliw alternatywnych z odpadów itd.).
5. Literatura w tym zakresie a także materiały związane z rozwiązywaniem konfliktów i problemów społecznych w otoczeniu planowanych inwestycji.

III. Akty prawne związane z tym tematem:

1. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o dostępie do informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocena oddziaływania na środowisko.
2. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
3. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003 r.
4. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

IV. Konsultacje społeczne a prawo:

1. **Dobry zwyczaj jaki powinien być stosowany przez samorząd gminny jest - aby poinformować mieszkańców gminy o planowanych zmianach w MPZP dotyczących nowej inwestycji – Kopalni wydobywania wapienia.**

Przykład z woj. Świętokrzyskiego:

Jednym z aspektów otwarcia nowej kopalni lub rozbudowy już istniejącej jest społeczna akceptacja działań. Zanim Spółka NORDKALK wystąpi o urzędową zgodę, organizuje spotkania z mieszkańcami i władzami, by poznać potencjalne obawy i szczegółowo je przeanalizować.

2. **Działania, które należy podjąć:**

Przed przystąpieniem do podjęcia uchwały przez Radę Gminy w sprawie zmian planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru złoża wapieni Granice oraz terenu przyległego objętego oddziaływaniami zakładu górniczego powinny być

przeprowadzone bezwzględnie konsultacje społeczne z mieszkańcami m. Granice, Chelmo, Kraszewice, Strzelce Małe, Rzejowice – gm. Kodrąb itd.

Na spotkaniach tych powinny być przedstawione założenia Projektu Zagospodarowania Złoże przez Kruszywa Granice Sp. z o.o., stosowane technologie, logistyka i oddziaływanie na środowisko itd.

Pamiętać należy, że zła informacja (albo jej brak) na temat planowanej inwestycji i potencjalnych zagrożeń może przerodzić się w wielowątkowy konflikt obejmujący całą lokalną społeczność. Rezultatem konfliktów społecznych jest najczęściej całkowite fiasko planowanej inwestycji (np. m. Zajęczków) oraz referendum gminne o odwołanie Rady Gminy.

V. **Sposób przedstawienia pytań dotyczących zagadnień związanych z wnioskiem:**

1. Wykorzystana będzie częściowo metoda „burzy mózgów”, zadawania pytań aby wyciągnąć jak najwięcej wniosków, odpowiedzi, lepiej poznać projekt.
2. Pytania będą kierowane w formie: co należy zmienić, czy te dane firma potwierdza, jak powinna wyglądać..., jakie są plany, czy przewidywane są itd.
3. Każdy ma prawo wypowiedzieć się na omawiany temat, nikt nikomu nie przerywa, nie komentuje i nie ocenia odpowiedzi,
4. Osoba moderująca burzę mózgów może zadawać zespołowi dodatkowe pytania,
5. Podsumowanie spotkania.

VI. **Dane i założenia wynikające ze składanego wniosku o zmianę zagospodarowania przestrzennego – uwagi, pytania:**

1. **Zasoby złoże wapieni ~ 99,73 mln Mg (z tego złoże „Granice” ~ 80,86 mln Mg).**
2. **Powierzchnia złoże ~ 53,70 ha.**
3. **Głębokość złoże ~ 48,0 do 73,0 m.**
4. **Objętość złoże ~ 41,96 mln m³.**
5. **Przewidywane wydobywanie ~ 20 lat.**
6. **Ilość do wydobywania ~ 80 mln Mg.**
 - a) w skali roku ~4 mln Mg (przyjąć należy 252 dni pracy w roku),
 - b) w skali miesiąca ~ 4.000 000 Mg : 12 m-cy ~ 333.000 Mg,
 - c) w skali doby ~ 333.000 Mg : 24 dni/m-c ~ 13.875 Mg.
7. **Logistyka w ciągu dnia, jakimi samochodami, o jakiej ładowności będzie wywożony kamień wapienny na zewnątrz kopalni:**
 - a) 13.875 Mg : 20 Mg/sam. = 693 samochody ciężarowe/dobę,
 - b) 13.875 Mg : 25 Mg/sam. = 555 samochodów/dobę,
 - c) 13.875 Mg : 30 Mg/sam. = 463 samochodów ciężarowych na dobę,
 - d) 13.875 Mg : 35 Mg/sam. = 396 samochodów ciężarowych/dobę.

Pamiętać należy, że są inne normy transportowe dla dnia i nocy. Przewiduje się, że od godz. 6.00 – 14.00 współczynnik przewozu wynosi 70% a od godz. 14.00 – 22.00 współczynnik wynosi 30 %.

Po przeliczeniu dla punktu 7 b wynosi to następująco:

- ilość pojazdów na I zm. = 555 samochodów x 70% = 389 samochodów w godzinach 6.00 – 14.00 co daje = 389 : 8 = 49 samochodów /godzinę,
- ilość pojazdów na II zm. = 555 samochodów x 30% = 166 samochodów w godzinach 14.00 – 22.00 co daje = 166 : 8 = 21 samochodów /godzinę,

Z powyższych punktów 5 i 6 wynika, że planowane ilości do wydobycia w roku na poziomie 4 mln Mg i w czasie 20 lat - 80 mln Mg.

Pyt. 1. Czy te dane wydobycia wapienia 4 mln Mg/rok Firma Kruszywa Granice to potwierdza?

Dla przykładu podaję, że kopalnia Rędziny gm. Kamienna Góra wydobywa rocznie ~ 600.000 Mg/rok a największa kopalnia w woj. Świętokrzyskim Miedzianka przy zatrudnieniu ~ 600 pracowników z 60 letnią praktyką, nowoczesnym sprzętem wydobywczym itd. wydobywa ~ 4mln Mg/rok. Pamiętaj należy, że prace wydobywcze w tych kopalniach prowadzone są w godzinach 6.00 – 22.00 w systemie dwuzmianowym.

Do załadunku i wywiezienia z terenu kopalni jest ~ 555 samochodów ciężarowych w ciągu 16 godzin/dobę – od godz. 6.00 – 22.00.

Pyt. 2. Czy Firma Kruszywa Granice potwierdza wywiezienie 555 samochodów/dobę?

Pyt. 3. Jaki system pracy będzie stosowany w kopalni (zmianowy – I, II i III zmiana) czy inny ?.

Pyt. 4. Czy praca będzie również odbywała się w dni takie jak soboty, niedziele, święta itd. ?.

Pyt. 5. Jaka ilość pracowników zatrudnionych będzie na terenie kopalni w ciągu dnia,

Pyt. 6. Gdzie będzie wywożony kamień wapienny, którymi drogami, przez , które miejscowości i w jakich porach dnia?.

Pyt. 7. Czyj będzie transport samochodowy do przewozu kamienia wapiennego - własny czy najmowany od innych podmiotów logistycznych ?.

8. Projekt Zagospodarowania Złoża – założenia, koncepcje, procedury wydobycia, procesy technologiczne itd.

Bardzo ważne jest przygotowanie założeń, koncepcji i innych procedur wydobycia kamieni wapiennych. Dobrze rozpracowane założenia to połowa sukcesu przyszłej inwestycji. Przykładem negatywnym były założenia bilansowe dostarczanych ścieków do oczyszczalni jaka miała być budowana w Masłowicach (skanalizowanie wszystkich miejscowości).

Pyt.8. Jak będzie odbywało się wydobywanie kamieni wapiennych, czy etapami, czy innym sposobem – jakim?.

Pyt. 9. Od kiedy zaczną się prace wydobywcze (np. po wykupie wszystkich działek czy ich części)?.

Pyt. 10. Jakie plany będą czynione z nakładem ziemi zdjętej z warstwy wierzchniej , czy będzie czasowo magazynowana w rejonie kopalni czy wywożona na zewnątrz?.

Pyt. 11. Co będzie robione z odpadami obojętnymi z kamieni wapiennych (czy będzie to odkładane na zwalowiska) czy inny sposób zagospodarowania.

Pyt. 12. Jakie procesy technologiczne będą realizowane w samej kopalni i w pobliżu kopalni wapienia:

- a) **wydobywanie** (kamień wapienny urabiany jest za pomocą metod strzelania lub częściowo mechanicznie w zależności od twardości skały,

Pyt. 13. Jakie będą metody strzelania wapienia?, czy długimi i krótkimi otworami pionowymi odchylonymi od pionu nie więcej niż 20 stopni , -czy krótkimi otworami poziomymi o kącie nachylenia od 0 do 70 stopni. Metody te powinny być określone w planie ruchu zakładu górniczego. Dopuszczalne wielkości ładunków wybuchowych oraz określenie zasięgu oddziaływania od robót strzałowych.

- Pamiętać należy, że prace strzałowe powinny odbywać się tylko w dzień.

Pyt. 14. W jakich porach dnia Firma Kruszywa widzi realizację prac strzałowych?

- Bryły nadgabarytowe wapienia powinny być przetransportowane do dalszego rozdrobnienia (gdzie), przewożenie urobku do dalszych procesów, czasowe magazynowanie kamienia wapiennego (gdzie).

Pyt. 15. Gdzie będą przetransportowane bryły nadgabarytowe wapienia, gdzie będzie przewożony urobek wapienia i gdzie będzie czasowo magazynowany?

b) kruszenie (wydobyty kamień jest transportowany samochodami samowładowczymi do wstępnego kruszenia

Pyt. 16. Jak i gdzie będzie odbywało się kruszenie kamienia wapiennego, czy będzie to odbywało się w 100 % na terenie wokół kopalni, czy będą hale i kruszarki stacjonarne czy mobilne?

c) przesiewanie (po procesie kruszenia kamień jest przesiewany na różne frakcje i kierowany do dalszej obróbki – produkt końcowy –kamień wapienny.

d) mielenie ?.

Pyt. 17. Jaki sprzęt do wydobycia, kruszenia, transportu (maszyny i urządzenia) itd. będzie zlokalizowany na terenie kopalni?

czy będą to: wiertnice, koparki spycharki, ładowarki, samochody transportujące urobek, pojazdy transportujące gotowe wyroby na zewnątrz do klientów, kruszarki wstępne, przesiewacze, taśmociągi transportujące odpady kamienia na zwałowisko, młoty do rozbijania nadgabarytów inne, jakie ilości tych urządzeń.

9. Wpływ na środowisko, przewidywane rodzaje zanieczyszczeń wynikających z planowaną budową kopalni kamienia wapiennego „Granice”

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko - wydobywanie kopalin metodą odkrywkową na powierzchni obszaru górniczego nie mniejsze niż 25 ha jest do nich zaliczane (§ 2.1.). Jeżeli działalność na terenie kopalni będzie prowadzona z użyciem materiałów wybuchowych a także jeżeli w odległości nie większej niż 0,5 km od miejsca wydobywania metodą odkrywkową znajduje się inny obszar górniczy ustanowiony dla wydobywania kopalin metodą odkrywkową zaliczane jest to również do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko (§ 3.1.).

Rodzaje zanieczyszczeń wynikających z planowanym przedsięwzięciem:

W wyniku wydobywania kamieni wapiennych powstaje wyrobisko. Ma ono ogromny wpływ na środowisko przyrodnicze, zwłaszcza mocno oddziałuje na ekosystemy leśne, pastwiska, łąki itd. Grunty rolne zanieczyszczone są pyłami. Dodatkowo na jakość gleb

wpływ mają czynniki związane z robotami strzałowymi (odłamki skalne, gazy i zanieczyszczenia zawieszane) oraz dodatkowe zapylenie powietrza w czasie transportu urobku i wiercenia otworów strzałowych.

Powstające emisje:

1. Emisja hałasu:

- a) wszechkierunkowy emitowany dźwięk bezpośrednio do otoczenia (wybuchy, praca kruszarek i innych urządzeń, które uczestniczą w procesie technologicznym).
- b) emisja akustyczna jest nieodłączna gdy mówimy o wydobyciu kamieni wapiennych metodą strzałową, wierceniami i pracą urządzeń udarowych. Osuwanie się skał, praca maszyn (kruszarek), załadunek kamienia na samochody itd.
- c) najważniejszym zagrożeniem akustycznym jest: **fala uderzeniowa** (np. w wyniku odstrzału pokładów wapnia oraz **hałas ciągły** (tzw. **emisja tła**), która polega na trwałej podwyższonej głośności na danym terenie skutkami użycia urządzeń technicznych). Hałas pomimo tłumienia go przez naturalne zapory jakimi są skarpy wyrobiska i zwałowisk, przedostaje się wyżej i wpływa właśnie na emisję tła.

W 2015 r. w kopalni Miedzianka wskazano na przekroczenie wartości granicznych hałasu w porze nocnej, za co odpowiada emisja tła. Zarząd postanowił wymianę przesiewacza sortowniczego na nowy o niższej wartości decybeli. Zbudowano ekrany akustyczne, wykonano nową bramę wjazdową o właściwościach akustycznych, które obudowano dodatkowo panelem dźwiękochłonnym o wysokości ~ 7 m.

2. Emisja pyłu:

- a) różne natężenie i zasięg w trakcie prac wiertniczych, robót strzałowych, załadunku i transportu urobku, pracy zakładu przerobczego.
- b) uzależniona od kierunku i prędkości wiatru (róży wiatrów) a także od wilgotności i stanu zachmurzenia.
- c) wielkość emisji pylenia zależy od rodzaju skały, jej wysuszenia oraz mączkowania, istotne jest również tu: jaki typ wiertnic oraz ładunków strzałowych jest wykorzystywany.
Przy wykonywaniu wiertnic ręcznych może powstawać do 250 kg pyłu dziennie.
Przy wykorzystywaniu wiertnic gąsiennicowych nawet do 1200 – 1500 kg pyłu/dobę.
- d) Dodatkowe źródła zapylenia:
 - przewóz, rozładunek wapieni na pojazdy transportowe,
 - podczas przejazdu po suchym podłożu, progach – mogą być wzbijane ogromne chmury pyłu,
 - wiatr wznosi pył i przenosi w okolice wyrobiska i na zewnątrz.

3. Emisja spalin (gazów):

- a) emisja spalania paliw płynnych w silnikach urządzeń i pojazdów na terenie kopalni,

transportu urobku i transportu gotowego produktu kamieni wapiennych drogami publicznymi.

- b) ilość gazów zależy od długości pracy maszyn i urządzeń, ilości kursów transportowych samochodów itd.

4 Pobór i zanieczyszczenie wód, lej depresyjny (na przykładzie kopalni Miedzianka):

„Zależności hydrologiczne są najważniejszym i najbardziej kompleksowym problemem kopalni Miedzianka. Kamieniołom tworzy rozległy lej depresyjny, który prowadzi do spływu wód na trasy wyrobiskowe, stąd odpompowywany i przepuszczany jest do zbiorników technicznych. W miesiącu odpompowywane jest ~ 1 mln m³ do rzek tj. około 35.000 m³/dobę – 2600 m³/godzinę.

Pomimo zanieczyszczeń wyrobiskowych i technicznych wody mają odpowiednie parametry a poziom substancji szkodliwych jest znacząco niższy od max dopuszczalnych. Wody także można odprowadzać do pobliskich rzek.

Lej depresyjny: - eksploatacja złoża spowodowała obniżenie zwierciadła wód poziomu dewońskiego o 67 m. Występują zaburzenia w stosunkach wodnych, spadek ciśnienia wód podziemnych oraz ma to oddziaływanie na stan/ ilość do wykorzystania zasobów wodnych dla miejscowości okolicznych”.

Pyt. 18. Jaki przewidywany jest zasięg leja depresyjnego przy wydobywaniu kamieni wapienia ze złoża Granice,

Pyt. 19. Czy były prowadzone analizy geologiczne,

Pyt. 20. Czy jeżeli przy wydobywaniu wapienia zejdziemy poniżej ujęć wody nie będzie to miało ujemnych skutków na pracę studni głębinowych,

Pyt. 21. Czy woda nie będzie zanieczyszczona substancjami ropopochodnymi na terenie kopalni.

5. Odpady stałe:

Temat ten powinien być unormowany zgodnie z przepisami ustawy o odpadach (KPO, karta ewidencji odpadów).

Pyt. 22. Gdzie będą czasowo magazynowane odpady obojętne do dalszego wykorzystania, czy na zwałowisku?

6. Rekultywacja:

Wyrobisko ~ 55 ha i głębokości ~ 75 m,

Pyt. 23. Jakie przewidywane są rozwiązania rekultywacyjne po eksploatacji, czy zmierzałoby do zmiany obszaru w rezerwat wodny lub rezerwat leśno – zadrzewieniowo – wodno – przyrodniczy. Miałoby to nie tylko korzystny wpływ na ekosystemy okoliczne kopalni ale także pozwoliłoby na przywrócenie naturalnej regulacji hydrologicznej (wykluczenie leja depresyjnego).

Można utworzyć centrum ekologiczne a także mogła by być prowadzona działalność agroturystyczna.

Pyt. 24. Jakie będą zastosowane metody i techniki rekultywacji:

- rozebranie wszystkich instalacji przeróbczych na terenie kopalni,
- zalanie wodą,
- kolejny etap: wykonanie stoków poziomo- górnych aby zbocza nie były zbyt strome itd.

Wiadomo, że przy wydobywaniu wapienia i jego wstępnej przeróbce występuje:

- a) Wzmożone zapylenie, warstwy kurzu osiadają dosłownie wszędzie, wdzierają się do domów, sklepów, lokali użytkowych. Pyły pokrywają dachy domów, instalacje fotowoltaiczne i wodę (przykłady- gm. Piekoszów, Chęciny, Sitkówka, Miedzianka, Zajączków, Lesica, Skalka, Bławatków – woj. Świętokrzyskie). Występuje ponadnormatywna emisja do gruntu zanieczyszczeń pyłowych i gazowych.
- b) Uciążliwości akustyczne przy odstrzałach i wybuchach prowadzonych na terenie kopalni (emisja ponadnormatywnego hałasu, drgania itd.).
- c) Sieć drogowa gminna wymagać będzie systematycznej modernizacji, napraw i przebudowy a także dostosowania do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne.

Pytania z tym zagadnieniami związane:

- Pyt. 25. Jak Kruszywa Granice Sp. z o.o. widzi te uciążliwości ograniczyć do minimum - mamy XXI wiek i mieszkańcy gminy powinni mieć godne warunki swojej egzystencji na tym terenie i my jako radni gminy musimy o tym pamiętać.

We wniosku jest zapis, że nie przewiduje się nadmiernej uciążliwości dla zabudowań mieszkalnych zlokalizowanych w odległości powyżej 1000 m od granic złoża (skąd takie stwierdzenia, przykłady jak to wygląda na terenach innych kopalni wydobywanych).

Firma przewiduje dookoła obszaru górniczego stworzyć zewnętrzne strefy ekotonowe w postaci nasadzeń drzewostanu iglastego mającej charakter szerokiej strefy granicznej oddzielającej oddziaływanie prac wydobywczych na sąsiednie działki. A co się będzie działo jeżeli będą silne wiatry czy inne okoliczności pogodowe na, które człowiek nie ma wpływu.

Pyt. 26. Czy przewidywane będą brodziki i myjnie kół samochodowych aby z terenu kopalni samochody nie wywoziły na drogi publiczne błota, kurzu itp.

Pyt. 27. Czy przewidywane są instalacje do zraszania terenów górniczych.

Pyt. 28. Czy przewiduje się zraszanie dróg na terenie kopalni z automatycznym systemem zraszania.

Pyt. 29. Czy przewidywane jest ograniczenie hałasu poprzez zamontowanie ekranów akustycznych przy m. Chelmo, Granice, Kraszewice.

Pyt. 30. Czy przewidywane są instalacje do odpylania w trakcie przeróbki kamieni wapnia.

Pyt. 31. Czy przewidywane jest zakładanie ładunków wybuchowych zaopatrzonych w określone zwłoki aby nie powstawała jedna duża fala uderzeniowa, aby nie niszczyć okolicznych domów, ścian czy pęknięć szyb itp., kto te prace będzie wykonywał, czy będzie opracowany plan prowadzenia odstrzałów.

Pyt. 32. Czy Firma będzie ponosiła koszty w naprawach, remontach czy budowie nowych dróg gminnych.

Pyt. 33. Czy Firma przewiduje zagospodarowanie wyrobiska wapieni, czy będzie przeprowadzona rekultywacja terenu po wydobyciu kamienia wapiennego, czy Firma to jednoznacznie deklaruje w poniesieniu kosztów rekultywacji. Jak to widzi, co zamierza tam stworzyć.

Pyt. 34. Jakie są plany Firmy Kruszywa Granice w przypadku kolizji pracy studni głębinowych na terenie gminy, czy nie będzie problemów z wodą dla mieszkańców gminy. Wiadomo, że poziom wód obniży się. Czy nie zniknie woda w rzekach, stawach, wiejskich studniach itp. Czy nie powstanie lej depresyjny? Jeżeli powstanie jaki będzie jego zasięg?

Pyt. 35. Czy planowany park wiatrowy w pobliżu pracy kopalni – elektrownie wiatrowe nie będą wywoływać kolizji w samej pracy kopalni i jej zaplecza (zagrożenia) + kopalnia Granice 1.

VII. Zmiany jakie nastąpiły w zapisach obecnego wniosku w stosunku do poprzedniego z maja 2019 r.

1. Spółka zakupiła działki o nr ewid. 239 i 240 przylegające do drogi krajowej 42 przez które zapewni wyjazd z terenów inwestycji w dużej odległości od zabudowań m. Granice i Rzejowice .

Pyt. 36. (Czy są spisane akty notarialne zakupionych działek o nr ewid. 239 i 240 przylegających do drogi krajowej 42).

Dookoła obszaru górniczego planowane jest stworzenie zewnętrznych stref ekotonowych w postaci pasów nasadzeń drzewostanu iglastego mającej charakter szerokiej strefy granicznej oddzielającej oddziaływanie prac wydobywczych na sąsiednie działki rolne.

2. Po zakończeniu eksploatacji powinna zostać przeprowadzona w porozumieniu z organami samorządowymi rekultywacja terenu ??.
3. Po zatwierdzeniu wnioskowanych zmian w MPZP Kruszywa Granice sp. z o.o. planuje przeniesienie swojej siedziby na teren gminy Masłowice co przyniesie wymierna korzyść w postaci dodatkowych wpływów z podatku CIT w wysokości 6,71 % rocznie.
4. W związku z planowaną inwestycją pierwszą rzeczą jaką Kruszywa Granice Sp. z o.o. chce zrobić w ramach deklarowanej współpracy jest stworzenie

ciągu komunikacyjnego dla pieszych pomiędzy miejscowościami Granice i Rzejowice.

VIII. Wpływy do budżetu gminy z tytułu eksploatacji złoża Granice przy założeniu eksploatacji trwającej 20 lat.

1. Opłata eksploatacyjna za wydobycie kopalin dla wapieni wynosi 0,81 zł/Mg i dla margli 0,81 zł/Mg:

- 60 % zasila budżet gminy = $60\% \times 0,81 \text{ zł/Mg} = 0,49 \text{ zł/Mg}$,
- 40 % przekazywane jest na konto N FO Ś i GW tj. $\sim 0,32 \text{ zł/Mg}$,
- w skali roku wpływy = $4 \text{ mln Mg} \times 0,49 \text{ zł/Mg} = \sim 1,92 \text{ mln zł}$,
- w skali 20 lat $\sim 80 \text{ mln Mg} \times 0,49 \text{ zł/Mg} = \sim 38,4 \text{ mln zł}$

Pyt. 37. Czy Kruszywa Granice Sp. z o.o. potwierdza ilości wydobycia w ciągu 20 lat 80 mln Mg. Jeżeli nie potwierdza tych ilości, to jakie przewiduje?.

Przychody gminy z tytułu opłaty eksploatacyjnej mogą być dużo niższe.

2. Podatek od nieruchomości dla terenu objętego MPZP:

- stawka w gminie $0,76 \text{ zł/m}^2 \times 500.000 \text{ m}^2 = \sim 380 \text{ tys. zł/rok}$,
- w skali 20 lat = $360 \text{ tys. zł/rok} \times 20 \text{ lat} = 7,2 \text{ mln zł}$.

3. Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych $\sim 140 \text{ tys. zł/rok}$ co daje w skali 20 lat $\sim 2,8 \text{ mln zł}$.

IX. Koszty jakie musi ponieść gmina Masłowice z tytułu eksploatacji złoża Granice w ciągu roku/ 20 lat.

1. Zmiany w MPZP $\sim 150 - 160 \text{ tys. zł}$,
2. Studium uwarunkowań strategicznych dla danego rejonu $\sim 45.000 \text{ zł}$,

X. Koszty jakie powinny ponieść Kruszywa Granice Sp. z o.o. z tytułu eksploatacji złoża Granice w ciągu roku/ 20 lat.

1. Wykonanie myjni i brodzików do mycia kół samochodowych,
2. Wykonanie instalacji do zraszania terenów górniczych,
3. Stworzenie wokół obszaru górniczego stref ekotonowych w postaci nasadzeń drzewostanu iglastego,
4. Wykonanie instalacji zraszania dróg na terenie kopalni z automatycznym systemem zraszania.
5. Wykonanie instalacji do odpylania w trakcie przeróbki kamieni wapiennych,
6. Zamontowanie ekranów akustycznych przy miejscowościach narażonych na hałas (Granice, Chełmo, Kraszewice itp.),
7. Partycypacja w kosztach remontu i przebudowy dróg gminnych zniszczonych przez samochody ciężarowe,
8. Wykonanie rekultywacji wyrobiska górniczego po zakończonej eksploatacji,
9. Stworzenie ciągu komunikacyjnego dla pieszych pomiędzy miejscowościami Granice – Rzejowice przy drodze krajowej DK 42.

Pyt. 38. Czy Firma widzi w swych założeniach stworzenie ciągu komunikacyjnego pomiędzy miejscowościami Granice – Rzejowice, czy są zdecydowani na poniesienie kosztów?.

XI. Wnioski końcowe związane z przygotowaną informacją:

1. **Dobry zwyczaj jaki powinien być stosowany przez samorząd gminny (Wójta, Radę Gminy) jest, aby poinformować mieszkańców gminy o planowanych nowych instalacjach na terenie gminy mogących znacząco oddziaływać na środowisko.**
2. **Przed przystąpieniem do podjęcia uchwały przez Radę Gminy w sprawie zmian planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru złoża wapieni Granice oraz terenu przyległego objętego oddziaływaniami zakładu górniczego powinny być przeprowadzone bezwzględnie konsultacje społeczne z mieszkańcami m. Granice, Chełmo, Kraszewice, Strzelce Małe, Rzejowice – gm. Kodrąb itd.**
3. **Na spotkaniach tych powinny być przedstawione założenia Projektu Zagospodarowania Złoża przez Kruszywa Granice Sp. z o.o., stosowane technologie, logistyka i oddziaływanie na środowisko itd.**
4. **Po takiej analizie i uzyskanych informacjach powinna odbyć się sesja rady gminy na której podjęta zostanie ostateczna decyzja w sprawie dokonania zmian w MPZP dla gminy Masłowice.**
5. **Kruszywa Granice sp. z o.o. powinna ponownie przeanalizować niżej wymienione założenia do projektu:**
 - a) **Jakie ostateczne ilości Spółka zamierza wydobywać kamienia wapiennego ze złoża Granice,**
 - b) **Jakie procesy technologiczne będą realizowane na terenie kopalni,**
 - c) **Jaki sprzęt do wydobycia, kruszenia, transportu urobku itd. będzie zlokalizowany na terenie kopalni, jakie będą ich ilości,**
 - d) **Jak Spółka widzi ograniczyć do minimum uciążliwości oddziaływania na środowisko (emisję hałasu, emisję pyłu, emisję spalin) – konkretne rozwiązania,**
 - e) **Czy przewidywane są: brodziki i myjnie kół samochodowych, instalacje do zraszania terenów górniczych, dróg wewnętrznych i wyjazdowych z terenu kopalni, instalacje do odpylania, ekrany akustyczne przy miejscowościach itd.**
6. **Co dalej z wyrobiskiem po złożach wapieni, czy będzie przeprowadzona rekultywacja terenu po wydobyciu kamienia, czy Spółka to jednoznacznie deklaruje w poniesieniu kosztów rekultywacji, jakie będą rozwiązania rekultywacji po eksploatacji złóż wapienia, jakie zastosowane będą techniki i metody rekultywacji.**
7. **Jaki Firma Kruszywa Granice przewiduje zasięg leja depresyjnego przy wydobywaniu kamienia wapienia ze złoża Granice, czy były robione analizy geologiczne. Jeżeli z chodzimy poniżej ujęć wody czy nie zaburzy to pracę studni głębinowych gminy i niektórych mieszkańców, czy woda nie będzie zanieczyszczona substancjami ropopochodnymi na terenie kopalni. Czy nie będzie kolizji z wodą dla mieszkańców gminy. Czy nie zniknie woda w rzekach, stawach, wiejskich studniach itp.**
- 8.

Informację przygotował – J. Cichoń
22.01.2020 r. - Masłowice

**Uwagi i pytania do wniosku o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego
dotyczącego obrębu GRANICE – obszar złoża wapieni oraz teren przyległy,
objęty przewidywanymi możliwymi oddziaływaniami zakładu górniczego (zał.1)**

1. Czy dane wydobycia wapienia 4 mln Mg/rok Firma Kruszywa Granice potwierdza?
2. Czy Firma Kruszywa Granice potwierdza wywiezienie 555 samochodów/dobę?
3. Jaki system pracy będzie stosowany w kopalni (zmianowy – I, II i III zmiana) czy inny ?
4. Czy praca będzie również odbywała się w dni takie jak soboty, niedziele, święta itd. ?
5. Jaka ilość pracowników zatrudnionych będzie na terenie kopalni w ciągu dnia,
6. Gdzie będzie wywożony kamień wapienny, którymi drogami, przez , które miejscowości i w jakich porach dnia?
7. Czyj będzie transport samochodowy do przewozu kamienia wapiennego - własny czy najmowany od innych podmiotów logistycznych ?
8. Jak będzie odbywało się wydobywanie kamieni wapiennych, czy etapami, czy innym sposobem – jakim?,
9. Od kiedy zaczną się prace wydobywcze (np. po wykupie wszystkich działek czy ich części)?,
10. Jakie plany będą czynione z nakładem ziemi zdjętej z warstwy wierzchniej , czy będzie czasowo magazynowana w rejonie kopalni czy wywożona na zewnątrz?.
11. Co będzie robione z odpadami obojętnymi z kamieni wapiennych (czy będzie to odkładane na zwalowiska) czy inny sposób zagospodarowania.
12. Jakie procesy technologiczne będą realizowane w samej kopalni i w pobliżu kopalni wapienia:
13. Jakie są metody strzelania ?.
14. W jakich porach dnia Firma Kruszywa widzi realizację prac strzałowych?.
15. Gdzie będą przetransportowane bryły nadgabarytowe wapnia, gdzie będzie przewożony urobek wapnia i gdzie będzie czasowo magazynowany?.
16. Jak i gdzie będzie odbywało się kruszenie kamienia ?.
17. Jaki sprzęt do wydobycia, kruszenia, transportu (maszyny i urządzenia) itd. będzie zlokalizowany na terenie kopalni?.
18. Jaki przewidywany jest zasięg leja depresyjnego przy wydobywaniu kamieni wapnia ze złoża Granice,?.
19. Czy były prowadzone analizy geologiczne,
20. Czy jeżeli przy wydobywaniu wapnia zejdziemy poniżej ujęć wody nie będzie to miało ujemnych skutków na pracę studni głębinowych,
21. Czy woda nie będzie zanieczyszczona substancjami ropopochodnymi na terenie kopalni.
22. Gdzie będą czasowo magazynowane odpady obojętne do dalszego wykorzystania, czy na zwalowisku?.
23. Jakie przewidywane są rozwiązania rekultywacyjne po eksploatacji, czy Pyt. 24. Jakie będą zastosowane metody i techniki rekultywacji:
24. Jak Kruszywa Granice Sp. z o.o. widzi te uciążliwości ograniczyć do minimum ?.
25. Czy przewidywane będą brodziki i myjnie kół samochodowych aby z terenu kopalni samochody nie wywoziły na drogi publiczne błota, kurzu itp.
26. Czy przewidywane są instalacje do zraszania terenów górniczych.

27. Czy przewiduje się zraszanie dróg na terenie kopalni z automatycznym systemem zraszania.
28. Czy przewidywane jest ograniczenie hałasu poprzez zamontowanie ekranów akustycznych przy m. Chełmo, Granice, Kraszewice.
29. Czy przewidywane są instalacje do odpylania w trakcie przeróbki kamieni wapienia.
30. Czy przewidywane jest zakładanie ładunków wybuchowych zaopatrzonych w określone zwłoki aby nie powstawała jedna duża fala uderzeniowa, aby nie niszczyć okolicznych domów, ścian czy pęknięć szyb itp., kto te prace będzie wykonywał, czy będzie opracowany plan prowadzenia odstrzałów.
31. Czy Firma będzie ponosiła koszty w naprawach, remontach czy budowie nowych dróg gminnych.
32. Czy Firma przewiduje zagospodarowanie wyrobiska wapieni, czy będzie przeprowadzona rekultywacja terenu po wydobyciu kamienia wapiennego, czy Firma to jednoznacznie deklaruje w poniesieniu kosztów rekultywacji. Jak to widzi, co zamierza tam stworzyć.
33. Jakie są plany Firmy Kruszywa Granice w przypadku kolizji pracy studni głębinowych na terenie gminy, czy nie będzie problemów z wodą dla mieszkańców gminy. Wiadomo, że poziom wód obniży się. Czy nie zniknie woda w rzekach, stawach, wiejskich studniach itp. Czy nie powstanie lej depresyjny? Jeżeli powstanie jaki będzie jego zasięg?
34. Czy planowany park wiatrowy w pobliżu pracy kopalni – elektrownie wiatrowe nie będą wywoływać kolizji w samej pracy kopalni i jej zaplecza (zagrożenia), kopalnia Granice 1.
35. Czy są spisane akty notarialne zakupionych działek o nr ewid. 239 i 240 przylegających do drogi krajowej 42.
36. Czy Kruszywa Granice Sp. z o.o. potwierdza ilości wydobycia w ciągu 20 lat 80 mln Mg. Jeżeli nie potwierdza tych ilości, to jakie przewiduje ilości wydobycia w skali roku?
37. Czy Firma widzi w swych założeniach stworzenie ciągu komunikacyjnego pomiędzy miejscowościami Granice – Rzejowice, czy są zdecydowani na poniesienie kosztów?
- 38.

