

Ogłoszenie nr 510546507-N-2020 z dnia 16.12.2020 r.

Gmina Masłowice: Przebudowa budynku OSP w Kraszewicach”

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 609064-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Masłowice, Krajowy numer identyfikacyjny 59064810300000, ul. , 97-515 Masłowice, woj. łódzkie, państwo Polska, tel. 447 874 625, e-mail maslowice@zgwrp.org.pl, faks 447 874 615.

Adres strony internetowej (url): www.bip.maslowice.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Przebudowa budynku OSP w Kraszewicach”

Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):

UG.271.12.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa budynku OSP w Kraszewicach zlokalizowanego na działce o numerze ewidencyjnym 446, 447, 448 w miejscowości i obrębie geodezyjnym Kraszewice (Nr 0011) i polegać będzie na wykonaniu prac w branży architektoniczno - konstrukcyjnej, branży instalacji sanitarnej oraz branży instalacji elektrycznej. Projektowana przebudowa budynku OSP w Kraszewicach polegać będzie m.in. na poprawie izolacyjności cieplnej w istniejącym budynku, wymianie wskazanej w projekcie stolarki okiennej i drzwiowej. Wewnątrz przebudowa dotyczyć będzie wydzielenia pomieszczenia magazynowego, oraz adaptacji innych pomieszczeń na kotłownię i pomieszczenia higieniczno-sanitarne, celem dostosowania budynku do aktualnie obowiązujących przepisów Prawa Budowlanego i Warunków Technicznych. Roboty budowlane obejmują: 1) W zakresie branży architektoniczno

konstrukcyjnej: a) prace demontażowe : • wygradzenie terenu • sprawdzenie poprawności odłączenia od rozbieranego budynku (in stalacji, przyłączy) • demontaż elementów elewacyjnych (lampy, tabliczki informacyjne) • rozbiórka wskazanych okien i drzwi • demontaż obróbek blacharskich • rozbiórka posadzek i podłogi • wykucie nowych otworów drzwiowych • demontaż wskazanych drzwi wewnętrznych • demontaż wskazanych okien oraz parapetów • oczyszczenie powierzchni z brudu i kurzu • demontaż rynien i rur spustowych • demontaż wskazanych warstw podłogi na gruncie wraz z posadzkami b) prace montażowe: • wykonanie przebudowy, zamurowań • wykonanie ścianek działowych • montaż stolarki okiennej, drzwiowej i ścian z luksferów • wykonanie warstw posadzek • wykonanie tynków wewnętrznych • wykonanie okładzin ściennych i podłogowych z płytek ceramicznych i deski barlineckiej • malowanie ścian w wybranych pomieszczeniach, • montaż pochwyty dla osób niepełnosprawnych w WC • wymiana opraw oświetleniowych ze zwykłych na energooszczędne • ułożenie okładziny z płytek w pomieszczeniach mokrych • malowanie sufitów w pomieszczeniach • naprawa spękań na ścianach masami wysokoplastycznym • uzupełnienie tynków oraz wykonanie gładzi na ścianach • ułożenie płytek ściennych w pomieszczeniach mokrych do wysokości 2,0 m • położenie płytek na podłodze we wskazanych pomieszczeniach • montaż wskazanych parapetów zewnętrznych • oczyszczenie powierzchni z brudu i kurzu poprzez mycie elewacji wodą z dodatkiem słabych detergentów • docieplenie ścian zewnętrznych płytami z mat z wełny mineralnej gr. 15 cm o wsp. docieplenie ścian zewnętrznych płytami z mat z wełny mineralnej gr. 15 cm o wsp. przewodzenia ciepła $\lambda = 0,00,03636$ • wykonanie zbrojonej warstwy klejowej wykonanie zbrojonej warstwy klejowej • wykonanie warstwy elewacyjnej wykonanie warstwy elewacyjnej • montaż rynien i rur spustowych montaż rynien i rur spustowych • montaż zadaszeń nad drzwiami wejściowymi montaż zadaszeń nad drzwiami wejściowymi • montaż elementów elewacyjnych (lampy, tabliczki informacyjne) montaż elementów elewacyjnych (lampy, tabliczki informacyjne) • montaż sufitów podwieszanych w wybranych pomieszczeniach 2) W zakresie branży sanitarnej: W zakresie branży sanitarnej: a) prace demontażowe: demontażowe: demontaż armatury demontaż armatury, , demontaż instalacji wody zimnej i ciepłej demontaż instalacji wody zimnej i ciepłej b) wykonanie instalacji: wykonanie instalacji: • wody zimnej i ciepłej wody zimnej i ciepłej • kanalizacji sanitarnej kanalizacji sanitarnej • centralnego ogrzewania wraz ze źródłem ciepła w postaci technologii kotłowni na paliwo stałe z kotłem z podajnikiem na ekogroszek o mocy do 40 kW o mocy do 40 kW • wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej wyciągowej wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej wyciągowej • roboty ogólnobudowlane w tym m.in. wtynkowe wykonanie instalacji i obudowa instalacji płytami gipsowymi 3) W zakresie branży elektrycznej: ryczej: a) Wykonanie: • Rozdzielnicy głównej, • Instalacji gniazd wtykowych oraz zasilania urządzeń 1f oraz 3f, • Instalacji oświetlenia podstawowego, awaryjnego, • Instalacji zasilania urządzeń klimatyzacji i wentylacji, • Instalacji odgromowej, • Instalacji przyzywowej, w/g uwag i zaleceń inwestora. Ryczałtowe wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia obejmuje kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia określonego powyżej (w tym również wykonanie robót budowlanych nie ujętych w dokumentacji projektowej, a niezbędnych do wykonania ze względu na wiedzę techniczną), jak również wszelkich robót i czynności limitujących odbiór końcowy przedmiotu zamówienia niezależnie od tego, czy były one przewidziane przez Wykonawcę na dzień złożenia oferty. W ramach przedmiotu zamówienia i ceny zawartej w ofercie Wykonawca zobowiązany jest do: a) realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z zakresem n/n specyfikacji, projektem budowlanym, realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z zakresem n/n specyfikacji, projektem budowlanym, wymogami specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i wymogami SIWZ i sztuką

budowlaną oraz obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i wymogami SIWZ i umowy; umowy; b) wykonania robót z materiałów, które powinny odpowiadać jakościowo wymogom wyrobów wykonania robót z materiałów, które powinny odpowiadać jakościowo wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w budownictwie określonym art. 10 art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane” (Dz.U. z 2019, poz. 1186 z późn. zm.); 1994 r. „Prawo Budowlane” (Dz.U. z 2019, poz. 1186 z późn. zm.); c) Zamawiający wymaga wbudowania materiałów najwyższej klasy, dobrej jakości, pierwszego gatunku. Gdziekolwiek w dokumentacji przywołane są parametry materiałów gatunku. Gdziekolwiek w dokumentacji przywołane są parametry materiałów gorszych, zostały one wskazane wyłącznie do celów porównawczych i pomocniczych; wskazane wyłącznie do celów porównawczych i pomocniczych; d) w przypadku występowania rozbieżności lub nieścisłości w elementach dokumentacji przetargowej, do wyceny i późniejszej realizacji należy przyjąć materiał (element) o najwyższych parametrach technicznych, użytkowych i jakościowych z poszczególnych elementów dokumentacji; e) usunięcia wszystkich ewentualnych kolizji występujących w trakcie realizacji robót i pokrycia kosztów z tym związanych; f) wszelkie prace nad czynnymi sieciami, w szczególności kolizje Wykonawca będzie wykonywał za własnymi kosztami Wykonawca będzie wykonywał za uprzednim powiadomieniem gestorów sieci, na ich warunkach i na swój koszt; g) poniesienia wszelkich kosztów eksploatacyjnych i bieżących związanych z użyciem wody i ścieków, wszelkich kosztów eksploatacyjnych i bieżących związanych z użyciem wody i ścieków, energii elektrycznej przejętego obiektu od momentu przekazania placu budowy do momentu odbioru końcowego; h) ponoszenia odpowiedzialności za działania podwykonawców jak za działania własne; i) ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy i ich naprawienia; j) stosowanie technologii i sprzętu nie powodujących przekroczeń dopuszczalnych norm zapylenia i natężenia hałasu; k) przedstawienia szczegółowych informacji dotyczących zamawiania lub wydobywania materiałów oraz przedkładania do zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru przed wbudowaniem; l) po wykonaniu przedmiotu zamówienia teren winien być uporządkowany i doprowadzony do stanu pierwotnego; m) wypłaty odszkodowań za zniszczenia powstałe podczas realizacji robót. Jakość materiałów i robót a) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną, zakresem określonym w SIWZ opisującym przedmiot zamówienia, z materiałów własnych o parametrach technicznych nie gorszych niż proponowane w SIWZ, najwyższej klasy, własnych o parametrach technicznych nie gorszych niż proponowane w SIWZ, najwyższej klasy, dobrej jakości.

Zastosowane materiały powinny posiadać wymagane przepisami prawa dopuszczenia ane materiały powinny posiadać wymagane przepisami prawa dopuszczenia do stosowania w Rzeczypospolitej Polskiej oraz w krajado stosowania w Rzeczypospolitej Polskiej oraz w krajach Unii Europejskiej i innych krajach na mocy ch Unii Europejskiej i innych krajach na mocy umów stowarzyszeniowych zawartych z Unią Europejską. Roboty, sumów stowarzyszeniowych zawartych z Unią Europejską. Roboty, surowce urowce ii użyte mużyte materiałyateriały będą będą zgodne ze SIWZ, rysunkami technicznymi i innymi wymogami zawartymi w Umowie, oraz będą zgodne ze SIWZ, rysunkami technicznymi i innymi wymogami zawartymi w Umowie, oraz będą przechowywane do dyspozycji Strprzechowywane do dyspozycji Strony Zamawiającej lub Inspektora Nadzoru przez okres realizacji w ony Zamawiającej lub Inspektora Nadzoru przez okres realizacji w celu identyfikacji.celu identyfikacji. b) Wszystkie wbudowywane mWszystkie wbudowywane materiałateriały stanowiące przedmiot zamówienia winny być fabrycznie nowe, ace przedmiot zamówienia winny być fabrycznie nowe, pochodzić z bieżącej produkcji i posiadać parametry techniczne wymagane przez Zapochodzić z bieżącej produkcji i posiadać parametry techniczne wymagane przez Zamawiającego. mawiającego. Wszystkie elementy i materiały winny być najwyższej klasy, dobrej jakości. Zamawiający nie Wszystkie elementy i materiały winny być najwyższej klasy, dobrej jakości. Zamawiający nie dopudopuszcza wszcza wbbudowaniaudowania elementów i użycia materiałów niespełniających w/w założenia. Wskazane elementów i użycia materiałów niespełniających w/w założenia. Wskazane w STWIORB parametry dla klas i gatunków gorszych/niejszych niw STWIORB parametry dla klas i gatunków gorszych/niejszych niż I są podane wyłącznie w celach ż I są podane wyłącznie w celach weryfikacji, kontroli i kwalifikacji wyrobu budowlanego.weryfikacji, kontroli i kwalifikacji wyrobu budowlanego. 4.2. 4.2. Szczegółowo przedmiSzczegółowo przedmiot zamówienia, rozwiązania, rozwiązania projektowe, zalecenia dotyczące zastosowanych zania projektowe, zalecenia dotyczące zastosowanych materiałów imateriałów i technologii wykonania robót oraz zakres robót określa:technologii wykonania robót oraz zakres robót określa: a) Projekt budowlany stanowiący załączniki nr 1 do SIWZ: b) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót stanowiącej załączniki nr 2 do SIWZ c) przedmiar robót stanowiący załącznik nr 3 do SIWZ.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45400000-1, 45453000-7, 45310000-3, 45311100-1, 45311200-2, 45312000-7, 45316000-5, 45317000-2, 45300000-0, 45330000-9, 45331000-6, 45400000-1, 45500000-2

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 15/12/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 447059.70

Waluta pln

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „UWENT-POL” Jerzy Kiełsi

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Słowackiego 38,

Kod pocztowy: 28-300

Miejscowość: Jędrzejów

Kraj/woj.: świętokrzyskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 407900.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 407900.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 526450.78

Waluta: pln

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ****IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.